



ZALĄCZNIK
do Decyzji N 563/SA43/2025
z dnia 20.08.2025 r.
o pozwolenie na budowę (roboty budowlane)
znak: WIR-T 7840-1.8.2025.LK

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
pl. Bankowy 3.5. 00-950 Warszawa

ETGAR Sp. z o.o.
30-418 KRAKÓW ul. ZAKOPIAŃSKA 73/301
Kom. 535 074 455, tel. 500 103 628
NIP: 679 318 53 09, KRS: 0000788816
biuro@etgar.pl

Jednostka projektowa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa elementu projektu budowlanego

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ
W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ
W PRUSZKOWIE realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul.
Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”
Nazwa zamierzenia budowlanego

XXVI

Kategoria obiektu budowlanego

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003

działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych



Gmina Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2
05 – 850 Ożarów Mazowiecki

Inwestor

Pełniona funkcja projektowa/zakres opracowania	Imię i Nazwisko/nr uprawnień/specjalność	Data opracowania/Podpis i pieczęć
PROJEKTANT/ BRANŻA SANITARNA		
SPRAWDZAJĄCY /BRANŻA SANITARNA		

Projekt – Szkic

w zakresie drogi wojewódzkiej nr 701

Opiniuje pozytywnie – negatywnie

uzgodniono do dec. nr 1611/2025
z dnia 05.08.2025 r.

EGZ. 1

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
1
Rejon
ul. Traugottowa 1
tel. 22 755 59 40, fax. 22 755 51 17
nr 2

SPIS TREŚCI

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	4
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	4
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	4
c) układ komunikacyjny	5
d) sposób dostępu do drogi publicznej	5
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	5
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	5
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych cz. zagospodarowania	5
a) powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	5
b) powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników	5
c) powierzchni biologicznie czynnej	5
d) powierzchni innych części terenu	5
5. Informacja i dane:	6
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	6
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	6
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowej oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	7
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	7
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	7
9. Uwagi końcowe	9
Rys. 1. Mapa pogładowa	10
Rys.2 Projekt zagospodarowania terenu	11
Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	12
Uprawnienia projektanta i sprawdzającego	13
Wpis do Izby Inżynierów projektanta i sprawdzającego	15

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodociągowej wzdłuż pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 701 wraz z przejściem przez drogę krajową autostradę A2 w ciągu ulicy Ożarowskiej w Pruszkowie, realizowanej w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”, której celem jest zaopatrzenie w wodę terenów Gminy Ożarów Mazowiecki.

Realizacja inwestycji polega na budowie sieci wodociągowej od projektowanej (wg odrębnego opracowania nr uzg. 57/W/2024) sieci wodociągowej zlokalizowanej w ul. Żbikowskiej w Pruszkowie (W1) do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej na granicy miasta Pruszków z Gminą Ożarów Mazowiecki tj. w okolicy skrzyżowania ul. Ożarowskiej z ul. Żytnią w Pruszkowie (W6). Łączna długość sieci wodociągowej od węzła W1 do węzła W6 wynosi 819,0m.

Uwaga: Przedmiotem niniejszego opracowania są odcinki sieci wodociągowej w obszarach ozn. na projekcie zagospodarowania terenu literami A-B-C-D, E-F-G-H oraz I-J-K-L. Odcinki sieci znajdujące się poza w/w obszarami objęte są odrębnym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 82 ust. 3, pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, prowadzonym przez Starostę Pruszkowskiego.

Łączna długość odcinków sieci wodociągowej objętych niniejszym opracowaniem wynosi 456,9m z rur żeliwnych DN 150mm.

W zakresie projektu ujęto rozwiązania techniczne z dziedziny projektowania zewnętrznych sieci wodociągowych. Trasę sieci dostosowano do układu dróg publicznych oraz obecnego i planowanego zagospodarowania.

Uwaga: Wszystkie nazwy wyrobów i urządzeń wymienione w niniejszym opracowaniu są nazwami handlowymi. Dopuszcza się zastosowanie wyrobów producentów innych niż podanych w dalszej części opracowania pod warunkiem spełniania stawianych im wymagań odnośnie parametrów technicznych.

Podstawa opracowania:

Podstawę opracowania dokumentacji stanowią:

- umowa z inwestorem,
- warunki techniczne znak PRO.DWP.660.791.2024.150434.24.MSu wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Pruszków,
- decyzja znak O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ wydana przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2,
- decyzja NR 1612025 wydana przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.759.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.521.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące normy i przepisy projektowo-wykonawcze.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Projektowana infrastruktura przebiega przez następujące działki:

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003

działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

stanowiące własność:

- Skarbu Państwa będące w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,
 - Skarbu Państwa będące w użytkowaniu Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie
- Szczegółową lokalizację projektowanego uzbrojenia przedstawiono w części graficznej opracowania.

W trakcie realizacji inwestycji ustalono, iż Miasto Pruszków w rejonie ul. Ożarowskiej, posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałami:

- Uchwała Nr XXXVIII/365/2009 z dnia 2009-10-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszkowa dla obszaru Żbików II etap 1

- Uchwała Nr XLVII/452/2014 z dnia 2014-08-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Pruszkowa - Żbików II etap 2

- Uchwała Nr XXXVIII/344/2013 z dnia 2013-10-24 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszkowa dla obszaru Żbików III – przy autostradzie

Na terenie objętym inwestycją występują następujące formy zagospodarowania terenu:

KDG- tereny ulic głównych

KDZ – tereny ulic zbiorczych

KDL - tereny ulic lokalnych

KDD - tereny ulic dojazdowych,

KDA – teren autostrady

UMN - tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

EE – tereny urządzeń elektroenergetycznych

Planowane przedsięwzięcie jako inwestycja liniowa zostanie zrealizowane przede wszystkim wzdłuż istniejących lub projektowanych ciągów komunikacyjnych. Dana inwestycja jest zgodna z zapisami planu miejscowego.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Budowa sieci wodociągowej jako inwestycja liniowa nie powoduje zmiany konieczności ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Przy ustalaniu trasy projektowanej sieci wodociągowej wzięto pod uwagę istniejące oraz przyszłe zagospodarowanie terenu zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Pruszków.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Przewody wodociągowe zaprojektowano z:

- rur i kształtek wodociągowych z żeliwa sferoidalnego o połączeniach kielichowych elastycznych wg PN-EN 545:2010 średnicy DN150mm **dla sieci wodociągowej,**
- rur i kształtek wodociągowych z żeliwa sferoidalnego o połączeniach kielichowych przystosowanych do ciągnięcia wg PN-EN 545:2010 średnicy DN150mm **dla sieci wodociągowej,**

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Inwestycja liniowa – nie wytwarza ścieków.

c) układ komunikacyjny

Inwestycja liniowa – dostęp komunikacyjny z dróg lokalnych.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Inwestycja liniowa – nie wymaga dostępu do drogi publicznej.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Sieć wodociągowa:

Sieć wodociągową projektuje się z rur i kształtek z żeliwa sferoidalnego DN150mm na ciśnienie PN10 (1MPa) z wewnętrzną powłoką cementową i zewnętrzną cynkowo-aluminiową o masie minimum 400 g/m² z warstwą wykańczającą z żywicy epoksydowych wykonanych zgodnie z normą PN-EN 545:2010. Typ połączeń projektuje się jako złącza kielichowe, elastyczne. W przypadku przejść metodą bezwykopową w rurach osłonowych zastosowano połączenia kielichowe przystosowane do ciągnięcia. Wszystkie rury, uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągowa powinny posiadać atesty techniczne i sanitarne. Spadki rurociągów dostosowano do spadków terenu. Minimalny zaprojektowany spadek dna rurociągów wynosi 1‰. Zmiany kierunków dla rurociągu wykonać przy pomocy łuków kielichowych z żeliwa sferoidalnego o kątach 11.25°, 22.5°, 30°, 45°, 90°. Na załamaniach, trójkątach oraz i końcówkach rurociągu stosować bloki oporowe zgodnie z normą BN-81/9192-05. Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej objętej niniejszą dokumentacją wynosi 456,9 m.b.

Wszystkie rury, uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągowa powinny posiadać atesty techniczne i sanitarne.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Jako inwestycja liniowa nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania terenu oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Przy ustaleniu trasy sieci wzięto pod uwagę: istniejące i planowane zagospodarowanie terenu, zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Pruszkowa.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych cz. zagospodarowania

Budowa sieci wodociągowej nie powoduje konieczności zmiany istniejącej funkcji terenu. Budowa w/w sieci jako inwestycja liniowa nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Nie jest wymagana zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.

a) powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Projektowane obiekty stanowiąc będą podziemne uzbrojenie terenu. Powierzchnię zabudowy przyjmuje się jako długość projektowanej infrastruktury podziemnej (456,9m), pomnożoną przez jej średnicę (rura przewodowa DN150mm). Obliczona powierzchnia zabudowy wynosi ok.68,5m².

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Powyższe elementy nie wchodzi w zakres realizowanej inwestycji.

c) powierzchni biologicznie czynnej

Inwestycja nie posiada powierzchni biologicznie czynnych.

d) powierzchni innych części terenu

Powyższe elementy nie wchodzi w zakres realizowanej inwestycji.

5. Informacja i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne projektowane jest na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Pruszkowa. Planowana inwestycja jest zgodna z warunkami i wymaganiami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działki na których realizowane będzie przedsięwzięcie nie znajdują się na terenach wpisanych do rejestru zabytków, nie są ujęte w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków. Na terenie inwestycji nie udokumentowano stanowisk archeologicznych.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem eksploatacji górniczej, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2022 poz. 1072).

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze terenów osuwiskowych.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022r. poz. 1029) projektowana inwestycja nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko., nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Obszary chronione na terenie realizowanej inwestycji:

Na terenie inwestycji nie występują obszary chronione. Inwestycja nie będzie realizowana na obszarze Natura 2000.

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- do wykonywania robót zastosować sprzęt sprawny technicznie o możliwie niskich emisjach zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.
Wykonawca przystępujący do wykonania prac winien wykazać się możliwością korzystania z maszyn i sprzętu gwarantujących właściwą to jest spełniającą wymagania Specyfikacji Technicznej jakości robót. Ponadto jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac, zarówno w miejscu tych prac, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.
Sprzęt używany przez Wykonawcę winien uzyskać akceptację Inżyniera/Kierownika projektu/Inspektora nadzoru.
- zapewnić na terenie placu budowy oraz terenie zaplecza przechowywania paliw i smarów oraz innych materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi. Przewiduje się zabezpieczenie powierzchni gruntu przed infiltracją zanieczyszczeń matami uszczelniającymi, geowłókninami oraz płytami betonowymi.
- odpady powstałe podczas realizacji inwestycji należy na czas przekazania odpowiednim jednostkom zajmującym się recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów składować w kontenerach zlokalizowanych na terenie zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych. Materiały składowane będą również na podłożu gruntowym zabezpieczonym przed filtracją matami uszczelniającymi,

- odpady powstałe z rur oraz inne elementy z tworzyw sztucznych, stali i metali kolorowych należy przekazać firmie zajmującej się recyklingiem i pozyskiwaniem złomu,
- wszystkie odpady wytwarzane w czasie realizacji przedsięwzięcia, należy gromadzić stosując segregację odpadów, a następnie przekazywać firmom zajmującym się odzyskiem, względnie utylizacją odpadów, które posiadają odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami-zgodnie z ustawą o odpadach.
- humus zdejmowany podczas prowadzenia wykopów powinien być odkładany na bok i ponownie wykorzystany w celach rekultywacyjnych po zakończeniu prac na danym odcinku.
- na czas budowy do gromadzenia ścieków bytowych będą stosowane przenośne toalety o pojemności 250l serwisowane przez uprawnione do tego służby.

Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

W fazie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzanie do środowiska następujących substancji i energii:

- Emisja pyłów powstająca np. podczas załadunku suchego gruntu na środki transportu, usuwania nawierzchni bitumicznych, odbudowywaniu nawierzchni asfaltowych itp. Emisja ta będzie występować tylko chwilowo w związku, z czym nie ma możliwości określenia stężenia powstających pyłów.
- Emisja hałasu wytwarzanego przez urządzenia i maszyny wykorzystywane do prowadzenia robót wykonawczych. Emisja ta będzie występować tylko okresowo. Poziom hałasu pracujących maszyn budowlanych tj. koparka, spychacz wynosi około 90-95 dB. Wykonawca robót zostanie wyłoniony w odrębnym przetargu, w wyniku, czego nie jest znany sprzęt, który zostanie wykorzystany przy realizacji przedsięwzięcia.
- Emisja spalin ze środków transportu, maszyn i urządzeń użytych do realizacji przedsięwzięcia. Emisja ta będzie występować tylko okresowo. Wykonawca robót zostanie wyłoniony w odrębnym przetargu, w wyniku, czego nie jest znany sprzęt, który zostanie wykorzystany przy realizacji przedsięwzięcia.
- Wibracje powstające np. podczas zagęszczania gruntu. Wykonawca robót zostanie wyłoniony w odrębnym przetargu, w wyniku, czego nie jest znany sprzęt, który zostanie wykorzystany przy realizacji przedsięwzięcia.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

W rejonie planowanej inwestycji znajdują się działki budowlane z zabudową jednorodzinną. Zabezpieczenie ppoż. przewiduje się z sieci wodociągowej w oparciu o zabudowę hydrantów ppoż.

W ramach niniejszego projektu nie było koniecznym występowanie o zgodę na odstępowanie, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), oraz nie została wydana zgoda, o której mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1557 z późn. zm.).

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Niniejsza inwestycja nie wymaga podawania innych danych, wynikających z jej specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych, ponad te, które zostały przedstawione w innych punktach tego opracowania.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana infrastruktura w postaci sieci wodociągowej stanowi uzbrojenie podziemne terenu, zakres oddziaływania obiektu ustala się na odległość maksymalnie 1.0m od osi projektowanych rurociągów z uwagi na zachowanie strefy bezpieczeństwa dla projektowanej infrastruktury o ograniczonym sposobie użytkowania, m.in. zakazem posadowienia obiektów kubaturowych, wolnym od nasadzeń drzew i krzewów.

Wielkość oddziaływania inwestycji na otoczenie nie przekracza parametrów dopuszczalnych przepisami i normami. Inwestycja jest zgodna z Planem Miejsowym Zagospodarowania Przestrzennego oraz prawem budowlanym i nie stwarza zagrożenia dla środowiska ani dla higieny i zdrowia użytkowników. Obszar oddziaływania obiektu dotyczy wyłącznie działek inwestycyjnych tj.

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003, działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Analiza oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej:

Lp.	Przepisy	Wynik analizy
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725, 834, 1222)	Planowana inwestycja nie skutkuje ograniczeniem pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust. 1
2	Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2024r. poz. 757)	Projektowana inwestycja spełnia zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę w m.in. niezawodnego zaopatrzenia w wodę o odpowiedniej jakości, ciśnieniu i ilości, a także ochrony interesów odbiorców usług.
3	Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024r., poz. 82)	Działki inwestycyjne nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i leśne.
4	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 320, 1222)	Inwestycja zlokalizowana jest w pasach dróg publicznych za zgodą i na warunkach zarządcy drogi w zgodzie z art. 38 oraz art. 42.
5	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518)	Planowana inwestycja, jako urządzenie obce względem drogi publicznej, zlokalizowana jest w pasie drogowym drogi krajowej oraz drogi wojewódzkiej, poprzecznie lub wzdłuż do przebiegu dróg z usytuowaniem zwieńczeń armatury (zasuwa, hydrant) poza pasem przejazdu kół pojazdów, w sposób uwzględniający potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu, za zgodą jej zarządcy. Inwestycja wykonana zgodnie z projektem budowlanym nie będzie negatywnie wpływać na warunki ochrony drogi oraz bezpieczeństwo ruchu o których mowa w §97.
6	Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).	Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
7	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112)	Planowana inwestycja nie emituje hałasu do środowiska w trakcie eksploatacji. Podczas wykonywania prac związanych z budową inwestycji, nastąpi krótkotrwale pogorszenie klimatu akustycznego w strefie prowadzenia robót oraz w jej pobliżu. Hałas emitowany w trakcie prowadzenia prac będzie zjawiskiem okresowym.
8	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024r. poz. 1292, 1907)	Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków lub w wykazie gminnej ewidencji zabytków.
9	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023r. poz. 1587,1597,1688, 1852, 2029)	Nie przewiduje się powstawania odpadów w trakcie eksploatacji projektowanych obiektów. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie gminy. Na terenie inwestycji nie będą powstawać odpady niebezpieczne.

10	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013r., poz. 523)	W obszarze planowanej inwestycji brak istniejących i planowanych składowisk odpadów.
11	Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024r., poz. 1087, 1089, 1437)	W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się ingerencji w urządzenia wodne. Projektowana infrastruktura zlokalizowana jest poza obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią.
12	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401).	Roboty budowlane związane z inwestycją nie wymagają stosowania oznakowań, wyznaczania stref niebezpiecznych na terenach nie objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót budowlanych.
13	- art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), - art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1557 z późn. zm.).	W ramach niniejszego projektu nie było koniecznym występowanie o zgodę na odstępstwo, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), oraz nie została wydana zgoda, o której mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 1557 z późn. zm.).

Obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury mieści się w całości w granicach działek, na których zlokalizowana jest inwestycja. Inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich i nie narusza interesów osób trzecich.

9. Uwagi końcowe

W trakcie realizacji zadania należy stosować się ściśle do wydanych decyzji, opinii i uzgodnień w tym:

- warunki techniczne znak PRO.DWP.660.791.2024.150434.24.MSu wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Pruszków,
- decyzja znak O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ wydana przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2,
- decyzja NR 161/2025 wydana przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.759.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.521.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z ww. decyzjami, oraz warunkami technicznymi.

Projektował:



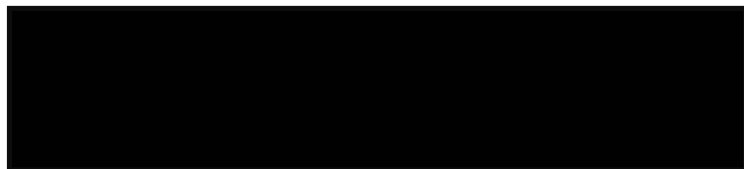
Kraków, 14.08.2025r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pn. **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE** realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

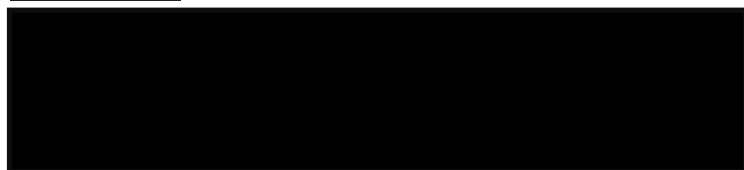
sporządzono zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża sanitarna:

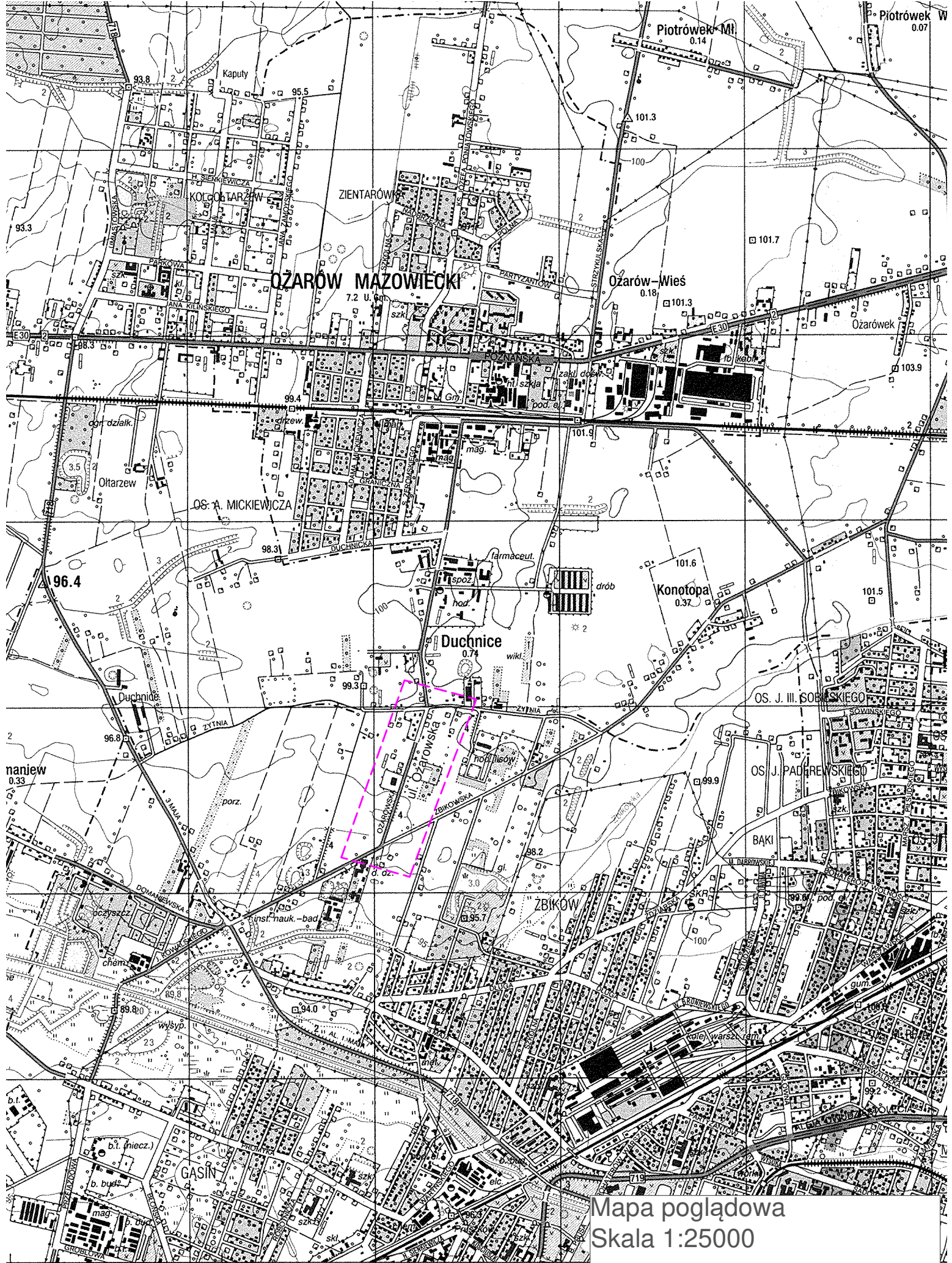


.....
(podpis)

Sprawdzający:



.....
(podpis)



Mapa poglądowa
Skala 1:25000

----- zakres inwestycji

1 RUSZKÓW 2 3 u. cel. 1.5 km 4 P4 R U S Z K 5 84 koniec szosy 1 km 85 86 87 3 Skierniewice 50 km N-34-1

Jednostka projektowa

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa elementu projektu budowlanego

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

Nazwa zamierzenia budowlanego

XXVI

Kategoria obiektu budowlanego

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003


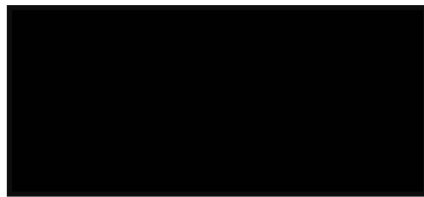
działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych



Gmina Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2
05 – 850 Ożarów Mazowiecki

Inwestor

<i>Pełniona funkcja projektowa/zakres opracowania</i>	<i>Imię i Nazwisko/nr uprawnień/specjalność</i>	<i>Data opracowania/Podpis i pieczęć</i>
PROJEKTANT/ BRANŻA SANITARNA		07 MARZEC 2025
SPRAWDZAJĄCY /BRANŻA SANITARNA		07 MARZEC 2025

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2. PODSTAWOWE DANE I WIELKOŚCI OBIEKTU	3
3. SIEĆ WODOCIĄGOWA I UZBROJENIE	3
3.1. TRASA SIECI WODOCIĄGOWEJ	3
3.2. RURY I KSZTAŁTKI	3
3.3. ZASUWY	4
3.4. WĘZŁY	4
3.5. HYDRANT P.POŻ	4
3.6. OZNAKOWANIE TRASY SIECI WODOCIĄGOWEJ	5
3.7. PRÓBY SZCZELNOŚCI RUROCIĄGÓW, PŁUKANIE I DEZYNFEKCJA	5
4. SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY Z INNYM UZBROJENIEM	5
5. ROBOTY W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ – AUTOSTRADA A2	6
6. ROBOTY W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701	6
7. ROBOTY W TERENIE ZMELIOROWANYM	7
8. WARUNKI GRUNTOWO WODNE	8
9. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	8
10. ODBIORY ROBÓT	8
11. UWAGI KOŃCOWE	8
13. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	10

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dana inwestycja zalicza się do XXVI kategorii obiektu budowlanego.

2. PODSTAWOWE DANE I WIELKOŚCI OBIEKTU

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Pruszków, w województwie mazowieckim.

Projektowana infrastruktura przebiega przez następujące działki:

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003

działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Łączna długość sieci wodociągowej od węzła W1 do węzła W6 wynosi 819,0m.

Łączna długość odcinków sieci wodociągowej objętych niniejszym opracowaniem wynosi 456,9m z rur żeliwnych DN 150mm.

W zakresie projektu ujęto rozwiązania techniczne z dziedziny projektowania zewnętrznych sieci wodociągowych. Trasę wodociągu dostosowano do układu głównych ciągów komunikacyjnych, istniejącej infrastruktury podziemnej oraz obecnego i planowanego zagospodarowania działek. Wszystkie nazwy wyrobów i urządzeń wymienione w niniejszym opracowaniu są nazwami handlowymi. Dopuszcza się zastosowanie wyrobów producentów innych niż podanych w dalszej części opracowania pod warunkiem spełniania stawianych im wymagań odnośnie parametrów technicznych.

3. SIEĆ WODOCIĄGOWA I UZBROJENIE

3.1. TRASA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Przebieg projektowanej sieci wodociągowej uwarunkowany jest konfiguracją terenu, układem zabudowy, projektowanym zagospodarowaniem posesji, a także przeprowadzonymi uzgodnieniami z Inwestorem, Zarządcami dróg, Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Warszawie oraz Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Ożarowie Mazowieckim.

Włączenie do projektowanej (wg odrębnego opracowania) sieci wodociągowej DN150mm planuje się w okolicy skrzyżowania ul. Żbikowskiej z ul. Ożarowską w Pruszkowie na działce nr 53/16 (obr. 0003 Pruszków).

Dalej sieć wodociągowa jest planowana w ciągu ulicy Ożarowskiej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701: wzdłuż pasa - w terenie zielonym i częściowo w chodniku oraz prostopadle względem pasa – przejścia poprzecznie pod jezdnią. Następnie sieć jest projektowana w pasach drogowych drogi serwisowej w ciągu ul. Ożarowskiej, usytuowanej po obu stronach wiaduktu nad drogą krajową - autostradą A2 (odcinki wg. odrębnego opracowania), z przejściem poprzecznym siecią pod autostradą A2, aż do granicy m. Pruszków z gminą Ożarów Mazowiecki w okolicy skrzyżowania ul. Ożarowskiej z ul. Żytnią w Pruszkowie.

Na trasie sieci, na wysokości działek nr 34/5 i 34/8 (obr. 0003 Pruszków) planuje się wykonanie przepięcia istniejącego przewodu wodociągowego do projektowanego odcinka sieci wodociągowej.

3.2. RURY I KSZTAŁTKI

Sieć wodociągową projektuje się z rur i kształtek z żeliwa sferoidalnego DN150mm na ciśnienie PN10 (1MPa) z wewnętrzną powłoką cementową i zewnętrzną cynkowo-aluminiową o masie minimum 400 g/m² z warstwą wykańczającą z żywicy epoksydowych wykonanych zgodnie z normą PN-EN 545. Typ połączeń projektuje się jako złącza kielichowe, elastyczne. W przypadku przejść metodą bezwykopową w rurach osłonowych zastosowano połączenia kielichowe przystosowane do ciągnięcia. Wszystkie rury, uszczelki, kształtki oraz cała armatura wodociągowa powinny posiadać atesty techniczne i sanitarne. Spadki rurociągów dostosowano do spadków terenu. Minimalny zaprojektowany spadek dna rurociągów wynosi 1‰. Zmiany kierunków dla rurociągu wykonać przy pomocy łuków kielichowych z żeliwa sferoidalnego o kątach 11°, 22°, 30°, 90°. Na załamaniach, trójnikach oraz na kolanach stopowych i

końcówkach rurociągu stosować bloki oporowe zgodnie z normą BN-81/9192-05. Łączna długość sieci wodociągowej od węzła W1 do węzła W6 wynosi 819,0m.

Łączna długość odcinków sieci wodociągowej objętych niniejszym opracowaniem wynosi 456,9m z rur żeliwnych DN 150mm.

Rury osłonowe/ochronne:

Zastosowano stalowe oraz polietylenowe rury osłonowe. Rodzaj, usytuowanie oraz średnicę rur osłonowych przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu i profilu podłużnym. Średnicę rury osłonowej dostosowano do średnicy rury przewodowej.

Stalowe rury osłonowe - bez szwu o średnicy DN 406,4x8.8mm wg normy PN-80/H-74219 z izolacją wewnątrz WM i zabezpieczoną z zewnątrz powłoką bitumiczną z podwójną przekładką (ZO2).

Polietylenowe rury osłonowe – materiał PE-RC PN10 $\phi 400 \times 23,7$ mm SDR17. Końcówki rury osłonowej uszczelnić materiałem elastycznym do głębokości 30cm, a następnie zabezpieczyć np. manszetami wykonanymi z elastomeru EPDM lub z silikonu. Wykonanie zabezpieczenia rury osłonowej (montaż manszet) oraz przewodowej (montaż płóz) należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie rury, uszczelki, kształtki powinny posiadać atesty techniczne i sanitarne.

Uwaga: rurę osłonową z tworzywa sztucznego zastosowano w miejscu przejścia pod drogą krajową, ze względu na długość odcinka i techniczne możliwości wykonania przewiertu.

3.3. ZASUWY

Jako zasuwy odcinające dla sieci wodociągowej zastosowano zasuwy klinowe kołnierzowe PN10 (typ F5 - długie) z żeliwa sferoidalnego DN150. Wrzeciono zasuw wykonany ze stali nierdzewnej, klin z żeliwa sferoidalnego zawulkanizowany na całej powierzchni gumą EPDM, przelot prosty bez gniazda.

Zasuwy należy zabudować zgodnie ze schematem węzłów połączeniowych załączonym do dokumentacji projektowej technicznej.

Zasuwy wyposażać w obudowy teleskopowe, dodatkowo zastosować skrzynki uliczne ze wskaźnikiem otwarcia zgodne z PN-M-74081:1998 z symbolem „w” na pokrywie montowane na bloku oporowym. Zastosowano skrzynki o wymiarze 190mm w części z dekle. Rozmieszczenie zasuw przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu. Szczegółowe zestawienie zasuw na odcinkach przedstawiono w części technicznej opracowania.

3.4. WĘZŁY

Węzły projektuje się w miejscach charakterystycznych na sieci wodociągowej takich jak miejsce włączenia, węzeł hydrantowy czy w miejscu zasuwy odcinającej.

Węzły należy wykonać z armatury żeliwnej kołnierzowej (żeliwo sferoidalne gat. min. EN-GJS-500-7 wykonane zgodnie z PN-EN 545). Elementy węzłów zabezpieczyć poprzez wykonanie bloków oporowych.

Zestawienie elementów armatury w węzłach przedstawiono w części technicznej opracowania.

3.5. HYDRANT P.POŻ

W celu ochrony przeciw pożarowej oraz płukania i odpowietrzania sieci wodociągowej zaprojektowano hydranty podziemne DN80mm PN10 (1MPa) z żeliwa sferoidalnego z samoczynnym odwodnieniem i podwójnym zamknięciem. Hydranty projektuje się bezpośrednio na sieci z wykorzystaniem trójnika kielichowego z króćcem kołnierzowym (złączka typu MMA) z żeliwa sferoidalnego DN150/80mm oraz na końcówce odcinka sieci z wykorzystaniem kolana stopowego.

Ze względu na głębokość posadowienia projektowanego rurociągu należy zastosować zabudowę hydrantu o wysokości 1,55m. Jako zabezpieczenie przed przemieszczaniem się elementów węzła hydrantu zastosować typowy blok oporowy zgodnie z rysunkiem załączonym do dokumentacji technicznej. Jako zwieńczenie hydrantu zastosować

skrzynki uliczne zgodne z PN-M-74082:1998 z symbolem „HYDRANT” na pokrywie, montowane na zaprawie cementowej i podsypce piaskowej. Skrzynki uliczne hydrantów tzn. owal pokryw należy usytuować prostopadle do przewodów wodociagowych.

W czasie zamykania hydrantu, następuje samoczynne odwodnienie kolumny oraz rury trzpieniowej odwadniaczem w związku z czym należy przewidzieć wymianę gruntu wokół hydrantu na grunt umożliwiający infiltrację wody w głąb profilu glebowego. Rozmieszczenie hydrantów przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

3.6. OZNAKOWANIE TRASY SIECI WODOCIĄGOWEJ

Oznakowanie trasy wodociagu, uzbrojenia podziemnego tj. zasuw (w tym również zasuw, trójników, na załamaniach trasy wodociagu) należy oznakować przy pomocy tabliczek informacyjnych zgodnie z PN-86/B-09700. Tabliczki powinny być umieszczone na trwałych budowlach zlokalizowanych przy trasie sieci wodociagowej lub na specjalnych słupkach. Umieszczenie tabliczek na słupkach dopuszczalne jest tylko w przypadku, gdy w promieniu 25m nie ma żadnej trwałej budowli lub ogrodzenia. Na całej długości ułożenia sieć wodociagową oznakować taśmą w kolorze niebieskim wykonaną z tworzywa sztucznego z metalową wkładką.

3.7. PRÓBY SZCZELNOŚCI RUROCIĄGÓW, PŁUKANIE I DEZYNFEKCJA

Próby hydrauliczne należy wykonać odcinkami, co około 200m. Szczelność powinna być sprawdzona zgodnie z wymaganą normą PN-81/B/10725, do ciśnienia 1,0MPa dla rur żeliwnych. Próbę należy uznać za pozytywną, gdy ciśnienie próbne w rurociągu jest stałe w okresie 30 minut, a złącza nie wykazują przecieków i roszenia.

Po uzyskaniu pozytywnej próby szczelności odcinka sieci i zasypaniu wykopów przewód wodociagowy należy poddać dezynfekcji roztworem podchlorynu sodu w ilości 250 mg/l wody.

Po 48 godz. przewody należy poddać intensywnemu płukaniu wodą z prędkością około 1m/s. Wodę do płukania należy pobrać z istniejącej sieci w węźle połączeniowym W1. Zrzut wody wykorzystanej do płukania wodociagu należy przewidzieć na końcówkach przewodów do beczkowni, które następnie przetransportują wodę do najbliższej oczyszczalni ścieków. Płukanie należy prowadzić pod nadzorem odpowiedniego Zakładu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A. eksploatującego sieć w danym rejonie.

4. SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY Z INNYM UZBROJENIEM

Na trasie projektowanej infrastruktury występują skrzyżowania z pozostałym uzbrojeniem podziemnym w postaci kabli energetycznych, teletechnicznych, sieci kanalizacji deszczowej oraz sieci gazowej. W rejonie skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu roboty prowadzić ręcznie. Na czas wykonywania robót odkryte kable, gazociągi zabezpieczyć przed zerwaniem poprzez podwieszenie do konstrukcji nośnej, w miejscach skrzyżowań projektowanego odcinka sieci wodociagowej z przewodami energetycznymi należy zastosować na kable energetyczne rury ochronne dwudzielne wykonane z PEHD, L-2m.

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić Geodetę Powiatowego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 1) urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych. Należy zastosować rozwiązania nie powodujące uszkodzeń urządzeń melioracyjnych. Rurociągi drenarskie nie posiadają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Roboty ziemne w sąsiedztwie rurociągów należy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez ich uszkodzania. W przypadku uszkodzenia rurociągu drenarskiego należy dokonać naprawy pod nadzorem Zarządu Zlewni. Wszelkie straty wynikłe z niewłaściwego prowadzenia robót i ewentualnego uszkodzenia rurociągów drenarskich obciążają Inwestora.

Przed przystąpieniem do budowy należy zapoznać się z szczegółowymi zapisami protokołu z narady koordynacyjnej, warunków technicznych, decyzji, opinii, uzgodnień.

5. **ROBOTY W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ – AUTOSTRADA A2**

Zgodę na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w pasie drogi krajowej autostrada A2 w m. Pruszków uzyskano na podstawie Decyzji znak O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ z dnia 21.12.2023r. wydanej przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Zezwolenie wydano przy zachowaniu poniższych warunków:

- poniesienia kosztów przełożenia urządzeń lub obiektów – zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych ust. 5 – w przypadku wystąpienia kolizji przy przebudowie drogi lub z elementami jej zagospodarowania,
- nienaruszenia urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji,
- poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub remontu urządzeń nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
- ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obcych zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji,
- sieć w obrębie pasa drogowego drogi A2 umieścić w rurze osłonowej,
- przejście poprzeczne pod drogą krajową wykonać należy bez naruszania nawierzchni jezdni metodą przecisku lub przewiertu sterowanego z lokalizacją komór poza pasem drogowym drogi krajowej
- GDDKiA nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń przy robotach utrzymaniowych na drodze krajowej nr A2,
- zobowiązuje się Inwestora do przekazania do Rejonu w Ożarowie Mazowieckim, w terminie do 30 dni od zakończenia prac, inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót w dwóch egzemplarzach,
- zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń należy do ich posiadaczy,
- w przypadku stwierdzenia przez oddział, że przedmiotowa inwestycja powoduje niszczenie lub uszkodzenie drogi, a w szczególności zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego, wnioskodawca zobowiązany będzie do przywrócenia poszczególnych elementów zagospodarowania pasa drogowego do stanu pierwotnego,
- za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (za okres przewidywanego funkcjonowania urządzenia) oraz za czas zajęcia pasa drogowego do wykonania robót pobrana zostanie opłata zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.

Projektowane rozwiązania w zakresie budowy sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2 zostały opracowane zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę drogi Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad., zawartymi w decyzji znak O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ z dnia 21.12.2023r.

6. **ROBOTY W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701**

Zezwolenie na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701 w m. Pruszków uzyskano na podstawie decyzji nr 161/2025 z dnia 05.02.2025r. wydanej przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich. Zgody udzielono ustalając warunki:

- jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych,
- utrzymanie obiektów i urządzeń uzgodnionych niniejszą decyzją, należy do ich posiadaczy, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych,
- projektowane urządzenie na odcinku równoległym do osi jezdni w miejscach technologicznie możliwych wykonać metodą przewiertu / przecisku w maksymalnym zbliżeniu do granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej,
- przejścia poprzeczne pod drogą wojewódzką wykonać metodą przewiertu / przecisku bez naruszania warstw konstrukcyjnych drogi, umieszczając urządzenie w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego,
- projektowane urządzenia umieścić na głębokości min. 1,5m poniżej rzędnej terenu,
- zabrania się naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni drogi wojewódzkiej,
- naruszoną konstrukcję chodnika należy przywrócić do poprzedniego stanu z należytą starannością na całej szerokości i długości zajęcia, nie dopuszcza się wbudowania materiałów betonowych uszkodzonych,
- prace związane z umieszczeniem projektowanego urządzenia należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych polegających na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 701 lub w trakcie w uzgodnieniu z Wykonawcą wyłonionym w przetargu,

- w przypadku umieszczenia urządzenia w trakcie rozbudowy drogi do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót należy załączyć pisemne uzgodnienie z Wykonawcą wylonionym w przetargu
- wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, jeden egzemplarz przekazać do Rejonu Drogowego Grodzisk Mazowiecki,
- w sytuacji wystąpienia kolizji przy umieszczaniu urządzenia z innymi podziemnymi, usunięcie kolizji oraz koszt z tym związane należeć będą do Inwestora,
- naruszony pas drogowy należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.

Rozwiązania projektowe zostały pozytywnie zaopiniowane przez zarządcę drogi – Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, co potwierdza uzyskane uzgodnienie projektu budowlanego do decyzji nr 161/2025 z dnia 05.02.2025r. Przyjęte rozwiązania są zgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi zarządcy drogi. Zostały spełnione warunki zawarte w decyzji nr 161/2025 z dnia 05.02.2025r.

7. ROBOTY W TERENIE ZMELIOROWANYM

Uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej względem sieci drenarskiej wykonanej w ramach zadania inwestycyjnego Żbików w roku 1974, uzyskano na podstawie pisma znak WI.ZZI.520.101.2024 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Zgodnie z zapisami:

- rurociągi drenarskie nie były inwentaryzowane geodezyjnie powykonawczo, ponieważ były realizowane jako odwodnienie gruntów rolnych. Wobec powyższego konieczne jest weryfikowanie lokalizacji rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek na etapie wykonywania inwestycji i ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych,
- urządzenia melioracji wodnych znajdują się pod ochroną, bowiem zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych,
- w przypadku pojawienia się ewentualnej konieczności przebudowy / likwidacji sieci drenarskiej, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu na przebudowę lub likwidację urządzeń wodnych,
- prace prowadzić najlepiej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w stosunku do osób trzecich,
- mapę inwentaryzacyjną wykonanych robót niezwłocznie (do 30 dni) przedłożyć w Zarządzie Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6 w celu dokonania zmian w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

Ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych (drenów i sączków) będzie realizowane poprzez wykonanie odkrywek na etapie budowy sieci wodociągowej. Ze względu na trudną do ustalenia dokładną lokalizację podziemnych urządzeń melioracyjnych na etapie opracowania dokumentacji projektowej, skrzyżowania projektowanej infrastruktury z tymi urządzeniami należy rozwiązywać indywidualnie w miarę postępu robót budowlanych i natrafiania na takie przypadki.

Projekt nie przewiduje przebudowy ani likwidacji urządzeń wodnych, co – zgodnie z art. 394 ust. 1 oraz art. 388–389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) – wymagałoby uzyskania pozwolenia wodnoprawnego wydawanego przez PGW Wody Polskie.

W sytuacji przypadkowego przerwania drenu lub sączka podczas prowadzenia robót, należy niezwłocznie dokonać jego naprawy w sposób zapewniający dalszy, niezakłócony przepływ wody oraz zachowanie funkcji urządzenia melioracyjnego.

8. **WARUNKI GRUNTOWO WODNE**

Badania terenowe i dokumentację wykonano w trybie przewidzianym w „Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” [Dz. U. nr 43, poz. 430] oraz w „Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie [Dz. U. nr 43, poz. 430].

W świetle ww. rozporządzenia MTBiGM, z uwagi na występowanie gruntów mineralnych o dobrych parametrach geotechnicznych, na badanym terenie warunki gruntowe określono jako proste. Projektowany obiekt należy do drugiej kategorii geotechnicznej.

9. **ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**

- Zakres niniejszej inwestycji nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego w zakresie wód powierzchniowych, podziemnych, powierzchni ziemi, środowiska ludzkiego, świata zwierząt i roślin, krajobrazu i powietrza.
- Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie jest dla niej wymagane opracowanie raportu oddziaływania na środowisko.
- Zastosowane wyroby budowlane powinny posiadać aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobowanej stwierdzającej o dopuszczeniu ich obrotu i stosowania.
- Należy zwrócić na należyte zabezpieczenie akustyczne miejsca inwestycji, a szczególnie nie prowadzić prac uciążliwych akustycznie w godzinach nocnych, czynności związane z prowadzeniem przedsięwzięcia należy prowadzić w porze dziennej.

10. **ODBIORY ROBÓT**

Odbiory winny odbywać się komisyjnie przy udziale inspektora nadzoru, kierownika budowy, przedstawiciela użytkownika sieci i gospodarza terenu (ulicy, właścicieli działek).

Częściowy odbiór robót podlegających zakryciu na poszczególnych odcinkach obejmuje:

- wykopy w zakresie zgodności przyjętego w projekcie rodzaju gruntu rodzimego na wysokości obsypki ochronnej,
- dno wykopu w zakresie nienaruszalności gruntu rodzimego i wyprofilowania dna,
- obsypka w zakresie zgodności z projektem co do rodzaju materiału, wymiarów i stopnia zagęszczenia,
- szczelność przewodu poprzez próby na eksfiltrację wody do gruntu,
- zasypka wykopu w zakresie rodzaju materiału i stopnia zagęszczenia.

Odbiory należy potwierdzić protokołem Komisji z podaniem ewentualnych usterek i terminem ich usunięcia. Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, przed zasypaniem. Końcowego odbioru dokonać przed oddaniem do eksploatacji - przedstawić wszystkie dokumenty, sporządzić protokół.

11. **UWAGI KOŃCOWE**

W trakcie realizacji zadania należy stosować się ściśle do wydanych decyzji, opinii i uzgodnień w tym:

- warunki techniczne znak PRO.DWP.660.791.2024.150434.24.MSu wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Pruszków,
- decyzja znak O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ wydana przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2,
- decyzja NR 161/2025 wydana przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.759.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,
- protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.521.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,

- aktualne mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące normy i przepisy projektowo-wykonawcze.

Projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z ww. decyzjami oraz warunkami technicznymi.

Projektował:

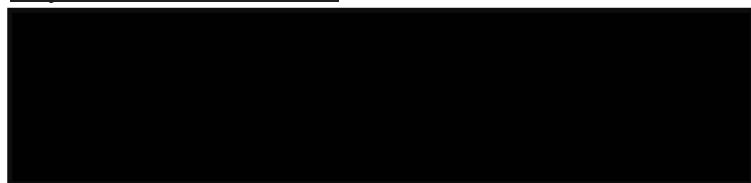
A solid black rectangular box used to redact the signature of the project designer.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pn. **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE** realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

sporządzono zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża sanitarna:



.....
(podpis)

Sprawdzający:



.....
(podpis)

Jednostka projektowa

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Nazwa elementu projektu budowlanego

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

Nazwa zamierzenia budowlanego

XXVI

Kategoria obiektu budowlanego

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003

działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych



Gmina Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2
05 – 850 Ożarów Mazowiecki

Inwestor

<i>Pełniona funkcja projektowa/zakres opracowania</i>	<i>Imię i Nazwisko/nr uprawnień/specjalność</i>	<i>Data opracowania/Podpis i pieczęć</i>
PROJEKTANT/ BRANŻA SANITARNA		07 MARZEC 2025
SPRAWDZAJĄCY /BRANŻA SANITARNA		07 MARZEC 2025

EGZ.....

Spis treści

1. Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	2
2. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	8
3. Uprawnienia Projektanta.....	9
4. Uprawnienia Sprawdzającego.....	10
5. Wpis o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Projektanta.....	11
6. Wpis o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Sprawdzającego.....	12
7. Warunki techniczne znak PRO.DWP.660.791.2024.150434.24.MSu wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.	13
8. Decyzja O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ wydana przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2	16
9. Decyzja Nr 161/2025 wydana przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701	19
10. Uzgodnienie znak WLZZI.520.101.2024 z PGW Wody Polskie.....	24
11. Protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.759.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego	25
12. Protokół z narady koordynacyjnej NR WGN.6630.521.2023 przeprowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego,	27
13. Pismo O/WA.Z-3.4341.1535.2024.ZDJ wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie uzgodnienie projektu budowlanego	29
14. Uzgodnienie dokumentacji projektowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	31
15. Pismo wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ożarowie w sprawie uzgodnienie projektu budowlanego	32
16. Załącznik graficzny do uzgodnienia projektu budowlanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich.....	33

Jednostka projektowa

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa elementu projektu budowlanego

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

Nazwa zamierzenia budowlanego

XXVI

Kategoria obiektu budowlanego

Jedn. ew.: 142102_1 Pruszków, obręb: 0003

działki nr: 40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych



Gmina Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2
05 – 850 Ożarów Mazowiecki

Inwestor

<i>Pełniona funkcja projektowa/zakres opracowania</i>	<i>Imię i Nazwisko/nr uprawnień/specjalność</i>	<i>Data opracowania/Podpis i pieczęć</i>
PROJEKTANT/ BRANŻA SANITARNA		07 MARZEC 2025

EGZ.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej.

W planie należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym;
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
- stwarzających ryzyko utonięcia pracowników
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach;
- wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych;
- wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza
- wymagających użycia materiałów wybuchowych,
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust. 2 pkt 1-10 ustawy, obejmuje:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,
- d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,
- e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,
- f) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,
- g) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,
- h) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
- i) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,
- j) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
- k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kV,
 - 5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nieprzekraczającym 15v;
 - 10,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kV, lecz nieprzekraczającym 30v;
 - 15,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110kV;
- l) roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków
- m) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m;

2) roboty budowlane, przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

- a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej - 10°C;
- b) roboty polegające na usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest;

3) roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- c) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,
- d) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których realizowane były procesy technologiczne z użyciem izotopów;
- 4) roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:
 - e) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0m dla linii o napięciu znamionowym 110kV
 - f) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110kV,
 - g) budowa i remont sieci elektrotrakcyjnej,
 - h) budowa i remont urządzeń sterowania ruchem kolejowym, położonych wzdłuż linii kolejowej,
 - i) wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;
- 5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników:
 - j) roboty prowadzone z wody lub pod wodą,
 - k) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,
 - l) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,
 - m) roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m;
- 6) roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach:
 - n) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,
 - o) roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;
 - p) roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;
 - q) roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza, przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych;
- 7) roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych:
 - r) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
 - s) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;
- 8) roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

1.1. Zakres robót dla całego zamierzonego obiektu budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Planowana inwestycja polega na budowie odcinków sieci wodociągowej o łącznej długości objętej niniejszym opracowaniem 456,9m z rur żeliwnych DN 150mm wzdłuż pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 701 wraz z przejściem przez drogę krajową autostradę A2 w ciągu ulicy Ożarówskiej w Pruszkowie

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót:

- wytyczenie trasy projektowanej infrastruktury,
- odcinkowe wykonanie robót ziemnych,
- odcinkowe wykonanie robót montażowych,,
- odcinkowe próby szczelności przewodów,
- odbiory robót montażowych,
- uporządkowanie terenu w rejonie prowadzonych robót.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przewidzianym pod powyższą inwestycję występują następujące obiekty budowlane:

- działki drogowe
- kanalizacja sanitarna,
- kable elektryczne,
- kable teletechniczne,
- sieć gazowa

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kV,
 - 5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nieprzekraczającym 15kV.
- Roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu.
- Roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów.

1.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Na budowie występują niżej wyszczególnione zagrożenia w następujących okresach:

L.p.	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1	Wpadnięcie do wykopu	W okresie wykonywania wykopów przy układaniu instalacji podziemnych
2	Zasypanie ziemią w wykopie	Wykonywania wykopów wąsko przestrzennych i układanie instalacji,
3	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały okres budowy
4	Poślizgnięciem się na tym samym poziomie	
5	Kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu	
6	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych	
7	Najechnanie przez środki transportu drogowego	
8	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	
9	Uderzenie o nieruchome przedmioty	
10	Porażenie prądem	
11	Hałas	W czasie zagęszczania gruntu oraz mieszanki betonowej, przy robotach rozbiórkowych
12	Spadające przedmioty	W czasie załadunku i rozładunku oraz przemieszczania materiałów,
13	Zachłapanie oczu	W czasie betonowania, malowania,
14	Zaprószenie oczu	W czasie rozkuwania betonu,
15	Wdychanie substancji szkodliwych	Roboty izolacyjne,
16	Wibracje	Zagęszczanie gruntu oraz mieszanki betonowej

1.5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych , w tym:

a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach

b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń

- Stosowanie hełmów ochronnych
- Stosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej oraz rękawic ochronnych.
- Stosowanie kamizelek odblaskowych w trakcie robót w pobliżu ciągów komunikacyjnych.

c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Zapewnienie stałego nadzoru Kierownika budowy podczas wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych

1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym: Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

Na terenie prowadzonych robót należy przewidzieć zabezpieczenie wykopów w postaci. Oznakowania taśmami ostrzegawczymi terenu prowadzenia robót. W miejscach ciągów komunikacyjnych pieszych wykopy należy zabezpieczyć poręczami ochronnymi i zaopatrzyć je w napis "osobom postronnym wstęp wzbroniony", a w nocy w czerwone światła ostrzegawcze. W miejscach przecięcia wykopów z ciągami pieszymi wykonać kładki zabezpieczone barierkami ochronnymi. Dla robót wykonywanych w pasie drogowym wykonać projekt organizacji ruchu drogowego.

Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Na budowie występują następujące materiały niebezpieczne:

- preparaty do izolacji – przechowywane będą w opakowaniach fabrycznych.

Na budowie występują następujące odpady:

- grunt z wykopów – wydobywany na odkład, wywożony ostatecznie w miejsce wskazane przez inwestora.
- puste opakowania po zamontowanych materiałach wywożone ostatecznie na wysypisko.

Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Zagrożenie związane z upadkiem do wykopu:

Sposoby ochrony:

- barierki ochronne o wysokości:
 - I barierka o wysokości 1,10 m,
 - II barierka o wysokości 0,55 m oraz krawężnik ochronny 0,15 m,

wyznaczenie klina odłamu gruntu i nie obciążanie go urobkiem, materiałami budowlanymi.

Zagrożenia związanego z zasypaniem:

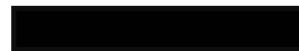
Sposoby ochrony:

Zastosowania odpowiedniego deskowania ścian wykopu lub klatek ochronnych do pełnej głębokości prowadzenia wykopów.

Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Dokumentacja budowy będzie przechowywana u Wykonawcy robót.

Projektował:



Kraków, 14.08.2025r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany pn. **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 701 ORAZ W PASIE DROGOWYM DROGI KRAJOWEJ - AUTOSTRADA A2, W CIĄGU ULICY OŻAROWSKIEJ W PRUSZKOWIE** realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki”

sporządzono zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża sanitarna:

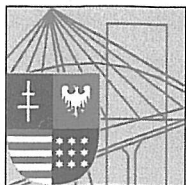


.....
(podpis)

Sprawdzający:



.....
(podpis)



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

ŚOIIB.OKK.7131/131/04

Kielce dnia 14.12.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:



otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE



**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/E z dnia 07.12.2004 r. stwierdziła, że [redacted] posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1.



2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4. a/a



Skład orzekający OKKŚIIB



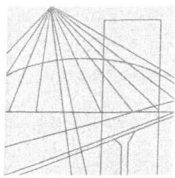
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [REDAKCYJA] jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.





MAP OIIB/KK/0054-0117/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 2 - 4, art. 14 ust. 1 pkt 4, art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że



UPRAWNIENIA BUDOWLANE



**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że [redacted] posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

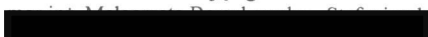
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

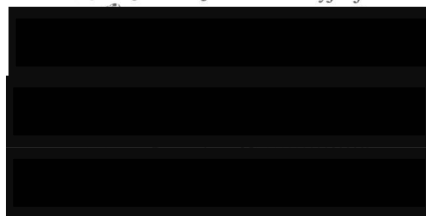
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



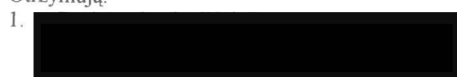
2. Członek Składu Orzekającego



3. Członek Składu Orzekającego



Otrzymują:



2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

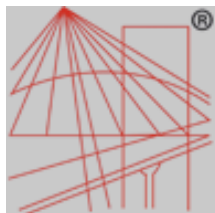
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z dobozem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

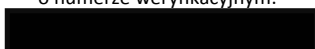
Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:



jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-02 roku przez:

 Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:



jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 roku przez:



Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:



jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-27 roku przez:



Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie


o numerze weryfikacyjnym:



jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Warszawa, 7 czerwca 2024 r.

PRO.DWP.660.791.2024.150434.24.MSu

URZĄD MIEJSKI
w Ożarowie Mazowieckim
ul. Kolejowa 2
05-850 Ożarów Mazowiecki

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej

Dotyczy zaopatrzenia w wodę południowo-wschodniej części Gminy Ożarów Mazowiecki.

Odpowiadając na pismo znak WIR.7014.107.2024.MM z dnia 10.04.2024 r., uzupełnione pismem z dnia 15.05.2024 r. (pismo wpłynęło do Spółki w dniu 20.05.2024 r., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje odośnie przyłączenia do:

1. Sieci wodociągowej

- a. Zaopatrzenie w wodę terenów Gminy Ożarów Mazowiecki w ilości ok. 11,5 dm³/s będzie możliwe z istniejącego przewodu wodociągowego DN 150 w ul. Żbikowskiej na terenie Pruszkowa (będącego w eksploatacji Spółki), który został przewidziany do przełożenia zgodnie z proj. nr uzg. 57/W/2024 z dnia 21.03.2024 r. (inwestor: Miasto Pruszków), po zaprojektowaniu, wybudowaniu i włączeniu do eksploatacji przewodu wodociągowego DN 150 w ul. Ożarowskiej na odcinku od ww. istniejącego przewodu wodociągowego DN 150 w ul. Żbikowskiej do granicy miasta oraz po zaprojektowaniu i wybudowaniu studzienki wodomierzowej w rejonie granicy gmin Pruszków i Ożarowa Mazowieckiego (rejon ul. Żytniej) i spięcia z istniejącą siecią wodociągową DN 110 na terenie Ożarowa Mazowieckiego (będącego w eksploatacji Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ożarowie Mazowieckim).
- b. Posesje zlokalizowane na terenie Pruszkowa, które zasilane obecnie są z istniejącej sieci wodociągowej DN 110 w ul. Ożarowskiej (będącego w eksploatacji Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ożarowie Mazowieckim) należy przełączyć do ww. planowanego przewodu wodociągowego DN 150.
- c. Z chwilą przełączenia mieszkańców posesji zlokalizowanych przy ul. Ożarowskiej w Pruszkowie do nowego przewodu wodociągowego DN 150, zostanie z nimi podpisana umowa przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. na dostawę wody.

2. Informacje inwestycyjne

- a. W związku z podjęciem przez Państwa zobowiązań „Porozumienia dotyczącego budowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych” nie stawiamy sprzeciwu na budowę ww. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na własny koszt.

- b. Urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne z chwilą ich włączenia do sieci MPWiK w m. st. Warszawie S.A. stają się elementem Spółki, będącej jedynym podmiotem uprawnionym do eksploatacji tych urządzeń i dysponowania siecią w celu podłączenia nowych odbiorców.
- c. Po wybudowaniu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na wniosek inwestora, może nastąpić przeniesienie własności na podstawie „Protokołu z negocjacji w sprawie ustalenia warunków odpłatnego przejmowania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A. prawa własności urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych” oraz zawartej umowy.

3. Warunki dodatkowe

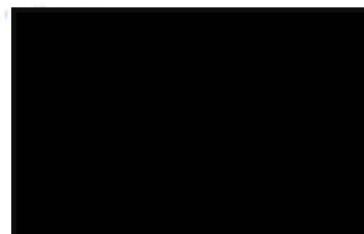
- a. Dokumentację techniczną sieci wodociągowej należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz „Wytycznymi do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych” (dostępnymi na stronie internetowej www.mpwik.com.pl) i w oparciu o załączone dane.
- b. Dokumentacje techniczne należy uzgodnić w MPWiK w st. Warszawie S.A.
- c. Do dokumentacji należy dołączyć dokumenty stwierdzające stan własności terenu, na którym zlokalizowana będzie projektowane uzbrojenie oraz zgodę zarządcy drogi na lokalizację urządzeń wodociągowych w pasie drogowym.
- d. MPWiK w m. st. Warszawie S.A. zapewnia ciśnienie w miejskiej sieci wodociągowej w wysokości 0,25 MPa.
- e. Sieć wodociągowa powinna być usytuowana wzdłuż ciągów pieszo-jezdných, w terenie ogólnodostępnym, o uregulowanym stanie prawnym i utwardzonej nawierzchni, z zachowaniem normatywnych odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego.
- f. W przypadku usytuowania przewodu wodociągowego w terenie prywatnym, przed rozpoczęciem budowy sieci wodociągowej, należy dostarczyć „Oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu” spisane w formie aktu notarialnego na rzecz MPWiK w m. st. Warszawie S.A.
- g. Trasę projektowanej sieci wodociągowej należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.
- h. Rozstaw uzbrojenia na przewodzie wodociągowym należy sprawdzić w terenie.
- i. Rozliczenia za zużyty wodę, wskazywane przez wodomierz główny w ww. studzience będą odbywały się między Urzędem Miejskim w Ożarowie Mazowieckim a MPWiK S.A.

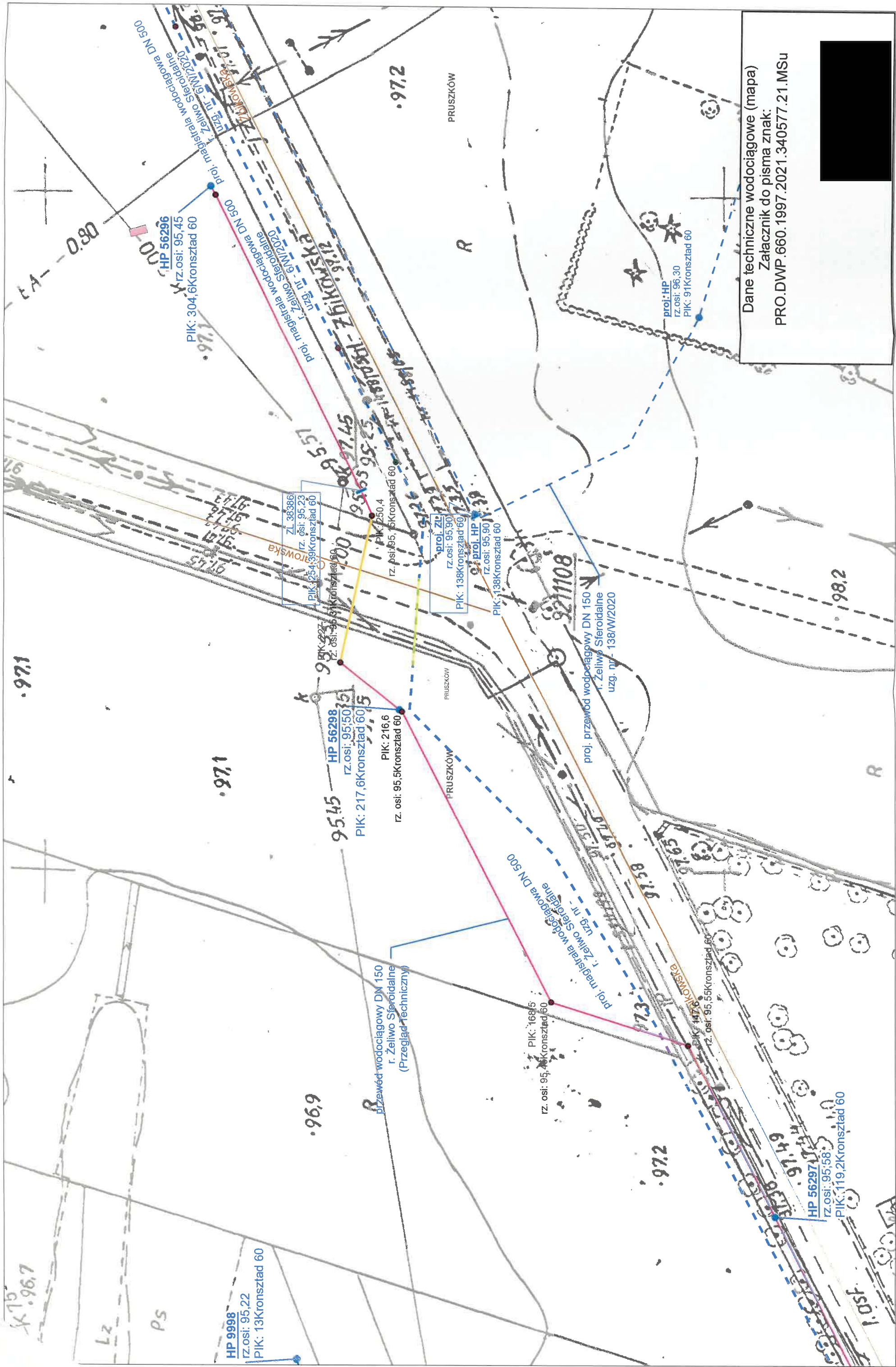
Do wiadomości:

- 1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji
w Ożarowie Mazowieckim
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki
- 2. DPI
- 3. Archiwum III (1424/Og)

Załączniki:

- 1. Dane techniczne wodociągowe (mapa + profil)
- 2. Oryginał Porozumienia





Dane techniczne wodociągowe (mapa)
Załącznik do pisma znak:
PRO.DWP.660.1997.2021.340577.21.MSu

56298

38386

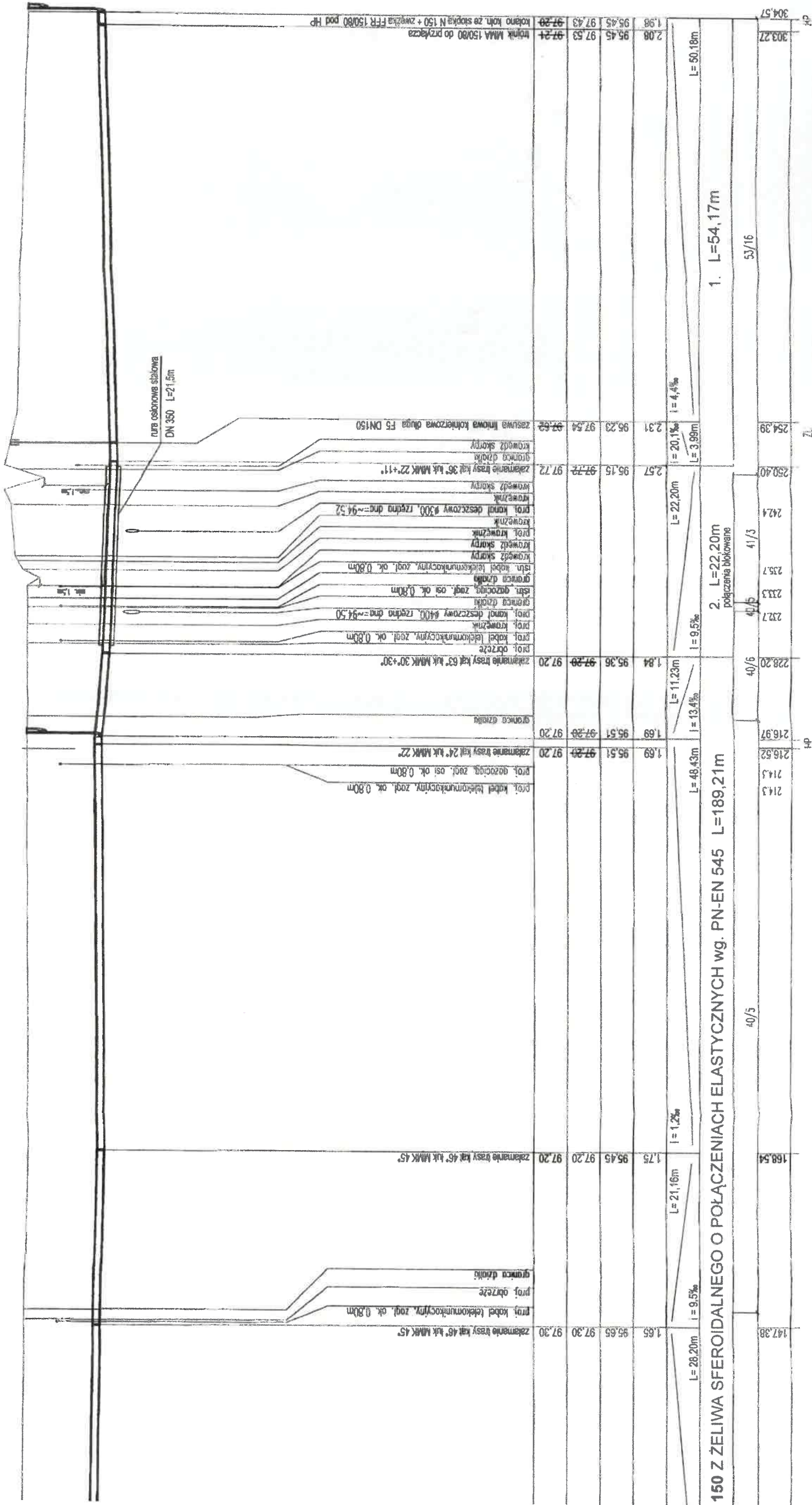
56296

ul. ŻBIKOWSKA

HP-2

ZL2

HP-3



Dane techniczne wodociągowe (profil)
Załącznik do pisma znak:
PRO.DWP.660.1997.2021.340577.21.MSu



Generalny Dyrektor

Dróg Krajowych i Autostrad

DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

Oddział w Warszawie

03-808 Warszawa, ul. Mińska 25
tel. 22 209-25-00, fax 22 698-60-45

O/WA.Z-3.4341.1401.2023.ZDJ

Warszawa, dn. 2023.12... 21

Warszawa 18.01.2024

GDDKiA – O/Wa stwierdza, że niniejsza/e

Decyzja/Postanowienie jest ostateczna/e

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, z późn. zm.) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.) po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego, w imieniu którego występuje [REDAKTOWANE] reprezentujący firmę ETGAR Sp. z o.o., ul. Zakopiańska 73/301, 30-418 Kraków w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2 w m. Pruszków (wyłącznie przejście poprzeczne – działka nr ew. 125/3 obręb 000 Pruszków) wg lokalizacji zgodnej z mapą dołączoną do akt sprawy

zezwalam

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym autostrady A2 w m. Pruszków (wyłącznie przejście poprzeczne – działka nr ew. 125/3 obręb 0003 Pruszków) wg lokalizacji zgodnej z mapą dołączoną do akt sprawy stanowiącą integralną część niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Poniesienia kosztów przełożenia urządzeń lub obiektów - zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych ust. 5 - w wypadku wystąpienia kolizji przy przebudowie drogi lub z elementami jej zagospodarowania.
2. Nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji.
3. Poniesienia przez Inwestora kosztów budowy lub remontu urządzeń nawierzchni w pasie drogowym, związanych z lokalizacją uzgadnianej sieci uzbrojenia terenu lub likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
4. Ponośzenia odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obcych zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji.
5. Sieć w obrębie pasa drogowego drogi A2 umieścić w rurze osłonowej.
6. Przejście poprzeczne pod drogą krajową wykonać należy bez naruszania nawierzchni jezdni metodą przecisku lub przewiertu sterowanego z lokalizacją komór poza pasem drogowym drogi krajowej.
7. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń przy robotach utrzymaniowych na drodze krajowej nr A2.
8. Zobowiązuje się Inwestora do przekazania do Rejonu w Ożarowie Mazowieckim, w terminie do 30 dni od zakończenia prac, inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót w dwóch egzemplarzach.
9. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń należy do ich posiadaczy.
10. W przypadku stwierdzenia przez tutejszy Oddział, że przedmiotowa inwestycja powoduje niszczenie lub uszkodzenie drogi, a w szczególności zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego, wnioskodawca zobowiązany będzie – natychmiast po wezwaniu – przywrócić poszczególne elementy zagospodarowania pasa drogowego drogi do stanu pierwotnego.
11. Za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (za okres przewidywanego funkcjonowania urządzenia) oraz za czas zajęcia pasa drogowego do wykonania robót pobrana zostanie opłata zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 718 z późn. zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w

Warszawie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (03-808 Warszawa, ul. Mińska 25). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2003 r. Nr 221, poz. 2193 z późn. zm.) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Warszawie, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę.

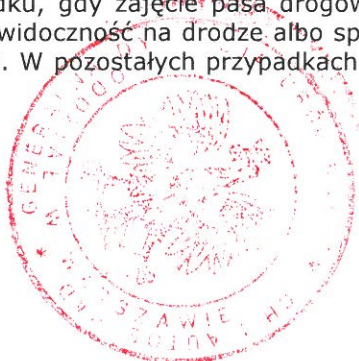
Jeżeli po przekazaniu sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy organ niezwłocznie zawiadamia o tym sąd. Sąd niezwłocznie przekazuje skargę wraz z aktami sprawy temu organowi.

Zgodnie z postanowieniami art. 3, art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.

Niniejsza zgoda nie zastępuje ewentualnych prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów, a w szczególności nie zastępuje zezwoleń, o którym mowa w art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).

Po zakończeniu robót związanych z budową przedmiotowych urządzeń, teren pasa drogi krajowej należy uporządkować oraz odbudować poszczególne elementy jego zagospodarowania na warunkach uzyskanych w GDDKiA-O/WA Rejon w Ożarowie Mazowieckim, a następnie protokolarnie przekazać przedstawicielowi Rejonu.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140 z 2004 r. poz. 1481), zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi krajowej nr 63 zostanie wydane po złożeniu wniosku w GDDKiA Oddział w Warszawie, Rejon w Siedlcach. Do wniosku należy dołączyć między innymi projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym, który należy sporządzić w przypadku, gdy zajęcie pasa drogowego lub wykonywane roboty wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują zmiany w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych. W pozostałych przypadkach należy przedłożyć informację o sposobie zabezpieczenia robót.



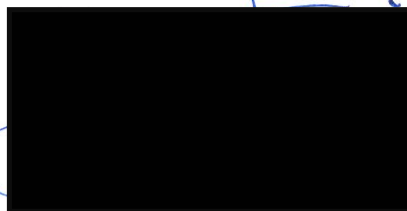
**Generalny Dyrektor Dróg
Krajowych i Autostrad**
z upoważnienia

Otrzymuje :

1. [redacted]
ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301, 30-418 Kraków

Do wiadomości:

1. Rejon w Ożarowie Mazowieckim
2. a/a



45/4

Załącznik graficzny skala 1:500

Legenda:

- proj. sieć wodociągowa dn150mm
- przejście przewiertem
- wyłączenie wodoc. z eksploatacji

DW 701; ul. Ożarowska, PRUSZKÓW

AUTOSTRADA A2

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Warszawie
03-808 Warszawa, ul. Mińska 25
tel. 22 209-25-00, fax 22 698-60-45

Załącznik do Decyzji / Postanowienia / Pisma
Nr: O/VA.Z.344/1401/2023/203
z dnia 21.12.2023r.

79
R
R/Va

Warszawa, dn. 29/08/2024r.

**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Warszawie**
DROG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Warszawie
03-808 Warszawa ul. Mińska 25
tel. 22 209-20-00, fax 22 892-20-12
O/WA.Z-3.4241.988.2024.ZDJ

ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301
30-418 Kraków

Dotyczy: sieci wodociągowej w m. Pruszków.

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.08.2024r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie informuje, że udostępnia Inwestorowi budowy sieci wodociągowej, tzn. Burmistrzowi Ożarowa Mazowieckiego, teren działek nr ew. 125/1, 125/2 i 125/3 obręb 142101_1 Pruszków, stanowiących własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA, dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane), w zakresie wynikającym z realizacji w/w inwestycji.



Do wiadomości:

1. a/a

Sprawę prowadzi:




Warszawa, dnia 05.02.2025 r.

DECYZJA NR 161/2025

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), oraz Uchwały nr 350/111/20 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie upoważnienia Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania Dróg i Mostów Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie do wydawania decyzji administracyjnych oraz postanowień, opinii i uzgodnień wskazanych w ustawie o drogach publicznych oraz innych przepisach prawa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.01.2024 r. (data wpływu do MZDW – 16.01.2025 r.), złożonego przez:

Gminę Ożarów Mazowiecki
ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki

reprezentowaną przez:


ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301
30-418 Kraków

w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701

ZEZWALA SIĘ

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 701 w miejscowości Pruszków, zgodnie z załącznikami mapowymi stanowiącymi integralną część niniejszej decyzji (zał. 1÷4).

Niniejsze zezwolenie wygasa, jeżeli do dnia 04.02.2026 r. inwestor nie spełni wymogu określonego w pkt 1 pouczenia niniejszej decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, uzgodnionego niniejszą decyzją, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych;
2. utrzymanie obiektów i urządzeń, uzgodnionych niniejszą decyzją, należy do ich posiadaczy, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych;
3. projektowane urządzenie na odcinku równoległym do osi jezdni w miejscach technologicznie możliwych wykonać metodą przewiertu/przecisku w maksymalnym zbliżeniu do granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej;
4. przejścia poprzeczne pod drogą wojewódzką wykonać metodą przewiertu/przecisku bez naruszenia warstw konstrukcyjnych drogi, umieszczając urządzenie w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego;
5. projektowane urządzenie umieścić na głębokości min. 1,5 m poniżej rzędnej terenu;
6. zabrania się naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni drogi wojewódzkiej;
7. naruszoną konstrukcję chodnika należy przywrócić do poprzedniego stanu z należytą starannością na całej szerokości i długości zajęcia, nie dopuszcza się wbudowania materiałów betonowych uszkodzonych;
8. prace związane z umieszczeniem projektowanego urządzenia należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych polegających na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 701 lub w trakcie w uzgodnieniu z Wykonawcą wyłonionym w przetargu;
9. w przypadku umieszczania urządzenia w trakcie rozbudowy drogi do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót należy załączyć pisemne uzgodnienie z Wykonawcą wyłonionym w przetargu;
10. wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, jeden egzemplarz przekazać do MZDW Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki;
11. w sytuacji wystąpienia kolizji przy umieszczaniu ww. urządzenia z innymi urządzeniami usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane należeć będą do Inwestora;
12. naruszony pas drogowy należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w pasie drogowym zabronione jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ww. ustawy zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz lokalizowania w nim ww. urządzenia. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonożego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej wnioskowanego urządzenia.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia oraz prawo do zrzeczenia się odwołania przed upływem terminu do wniesienia odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania będzie ostateczność oraz prawomocność decyzji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Na podstawie odrębnej decyzji za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, Organ może przenieść tę decyzję na rzecz innego podmiotu, który wyraża zgodę na przejęcie wszystkich warunków określonych w decyzji.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z MZDW Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia;
3. uzyskania zezwolenia MZDW Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.

Decyzja nr. 167/12025

z dnia 05-07-2025

STAŁA SIĘ OSTATECZNA

Zezwolenie zwolnione jest od opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III, ust. 44 pkt 2, zwolnienia – pkt 9.

Otrzymują:

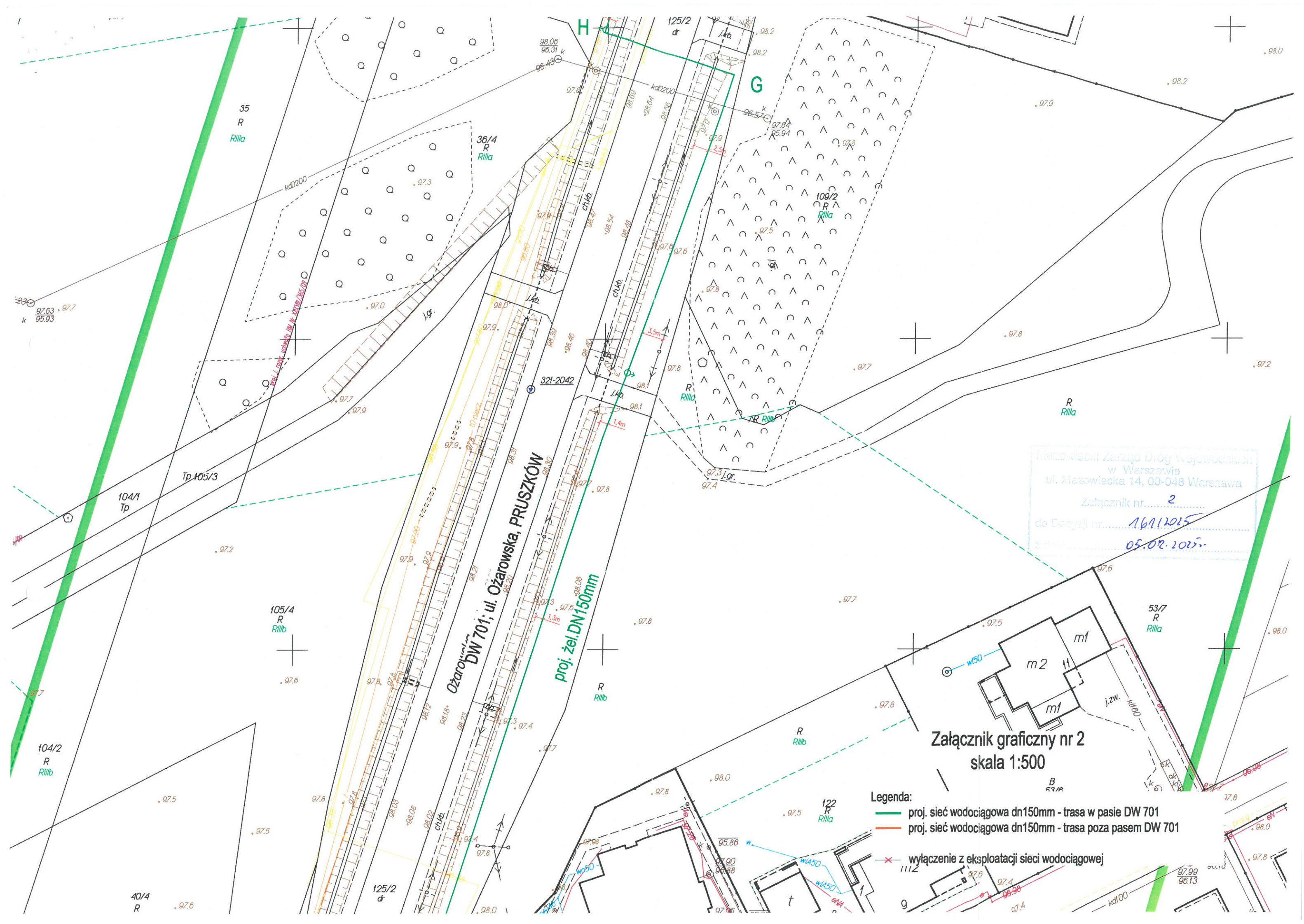
1.

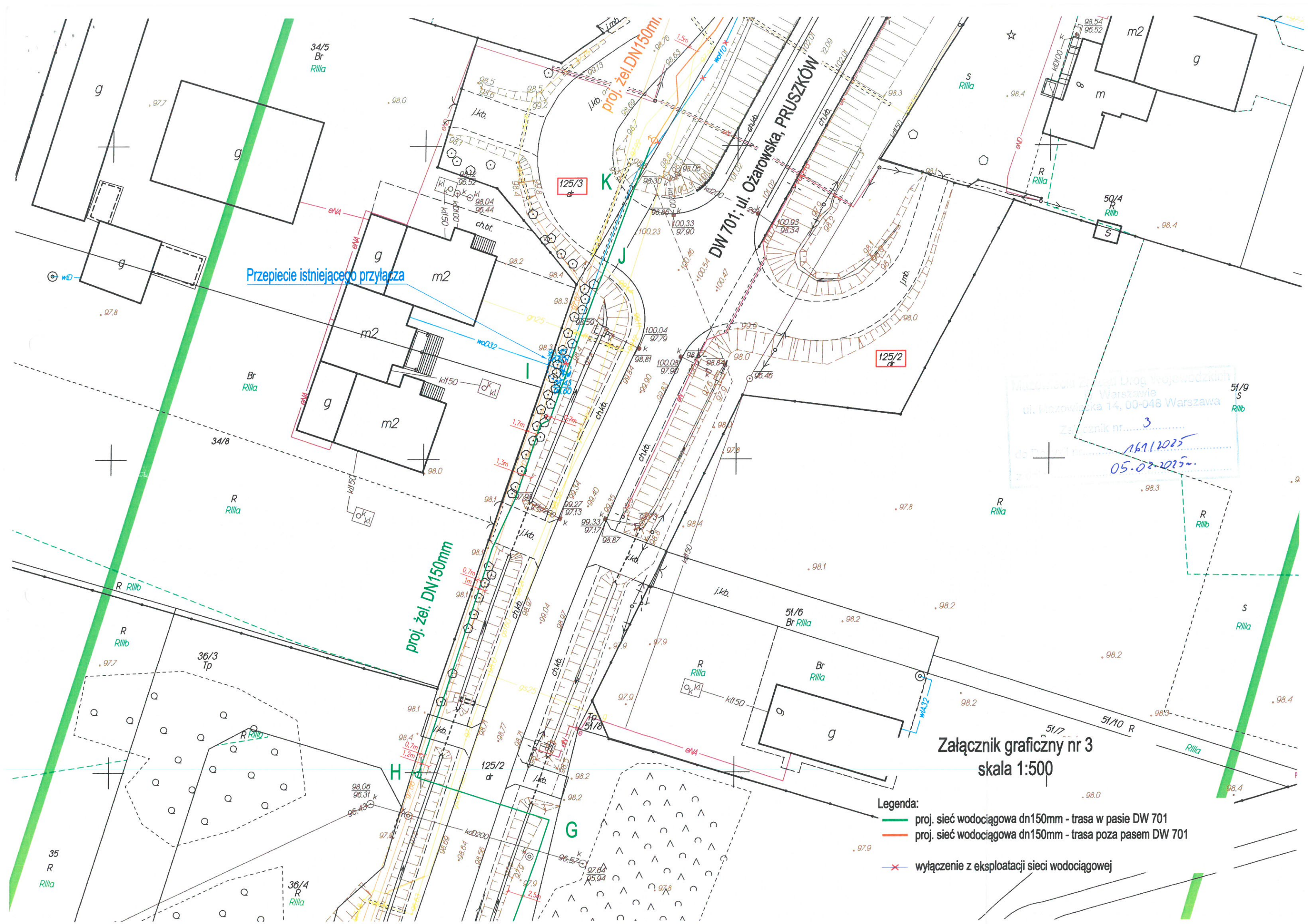
ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301
30-418 Kraków

2. Aa.

Do wiadomości:

1. MZDW Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki





Przepiecie istniejącego przyłącza

proj. żel.DN150mm

proj. żel.DN150mm

DW 701; ul. Ożarowska, PRUSZKÓW

Załącznik graficzny nr 3
skala 1:500

Legenda:

- proj. sieć wodociągowa dn150mm - trasa w pasie DW 701
- proj. sieć wodociągowa dn150mm - trasa poza pasem DW 701
- wylączenie z eksploatacji sieci wodociągowej

Mazowiecki Zarząd Drogi Wojewódzkich
Warszawa
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
Załącznik nr 3
16.1.2025
05.02.2025

WLZZI.520.101.2024

ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301
30-418 Kraków

Dotyczy: uzgodnienie budowy sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z gminą Ożarów Mazowiecki w kolizji z urządzeniami melioracyjnymi w obrębie geodezyjnym Pruszków, miasto Pruszków.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu w odpowiedzi na wniosek, informuje, iż wg ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną na podstawie art. 196 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023r. poz.1478t.j.) **na trasie projektowanej inwestycji występuje sieć drenarska wykonana w ramach zadania inwestycyjnego Żbików w roku 1974.**

- 1) Rurociągi drenarskie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie były inwentaryzowane geodezyjnie powykonawczo, ponieważ były realizowane jako odwodnienie gruntów rolnych. Wobec powyższego konieczne jest weryfikowanie lokalizacji rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek na etapie wykonywania inwestycji i ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych.
- 2) Zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt. 1) ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 poz.1478t.j.) urządzenia melioracji wodnych znajdują się pod ochroną, bowiem zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
- 3) W przypadku pojawienia się ewentualnej konieczności przebudowy/likwidacji sieci drenarskiej zgodnie z art. 389 pkt. 6 w nawiązaniu do art. 17 pkt. 4 ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 poz.1478t.j.), należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu na przebudowę lub likwidację urządzeń wodnych.
- 4) Prace prowadzić najlepiej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w stosunku do osób trzecich.
- 5) Mapę inwentaryzacyjną wykonanych robót niezwłocznie (do 30 dni) przedłożyć w Zarządzie Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6 w celu dokonania zmian w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

Do wiadomości:

1. ZZI a/a (x1)





Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



Pruszków, 23 listopada 2023 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.759.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **wodociągowa**
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **wodociągowe**

Lokalizacja obiektu **Pruszków, obr. 3, ul. Ożarowska**

Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Pruszków	03	40/6, 41/3, 125/1, 125/2, 125/3

Wnioskodawca **ETGAR Spółka z o.o., NIP: 6793185309**
ul. Zakopiańska 73/301, 30-418 Kraków

Inwestor **Gmina Ożarów Mazowiecki**

Projektant

Data wpływu wniosku **10 listopada 2023 r.**


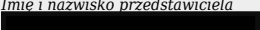
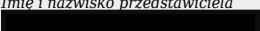
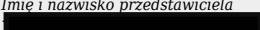
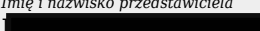
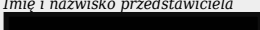
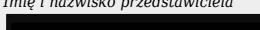
Data rozpoczęcia narady **14 listopada 2023 r.**


Data zakończenia narady **23 listopada 2023 r.**

Przewodnicząca
narady koordynacyjnej **Główny Specjalista/Przewodnicząca narady koordynacyjnej**

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska S.A. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Rejon Ożarów Mazowiecki Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Należy uwzględnić uwagi zawarte w decyzji GDDKIA.	Imię i nazwisko przedstawiciela [REDACTED] Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
3	Oznaczenie podmiotu: Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich Rejon Grodzisk Mazowiecki Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Inwestor powinien dostosować się do warunków określonych w decyzji lokalizacyjnej nr 615/2023 z dnia 31.05.2023 r.	Imię i nazwisko przedstawiciela [REDACTED] Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S. A.	Imię i nazwisko przedstawiciela [REDACTED]

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Dokumentację techniczną zasilenia w wodę należy opracować w uzgodnieniu z MPWiK na podstawie warunków technicznych uzyskanych w Spółce. 2. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą opiniowane na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej. 3. W związku z rozbieżnością trasy ze wstępną akceptacją trasy projektowanej sieci w Dziale Rozwoju i Projektowania podczas uzgadniania dokumentacji projektowej MPWiK S.A. zastrzega możliwość wprowadzenia zmian po zapoznaniu się ze szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi. 4. Drzewa kolidujące z projektowaną siecią wodociągową należy zlikwidować.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
5	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu, prace prowadzić z zachowaniem ostrożności. Pod nadzorem upoważnionego pracownika RE Pruszków 2. Skrzyżowanie z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, pod nadzorem RE Pruszków. Na kable nałożyć przepusty dwudzielne</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
6	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGNiG Termika S.A. - EC Pruszków</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4a, Warszawa</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Pruszkowa</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Przed przystąpieniem do robót Inwestor powinien uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym a zajmujący pas drogowy zezwolenie na zajęcie pasa drogowego</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
10	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
11	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> </p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W obrębie drzew prace wykonywać ręcznie lub przeciskiem bez uszkodzania systemu korzeniowego. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego inspektora ds. zieleni. W przypadku kolizji z drzewami należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na ich usunięcie.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy 



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty

Główny Specjalista/Przewodnicząca narady koordynacyjnej

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 23 listopada 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

**Starosta Pruszkowski**

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



Pruszków, 31 sierpnia 2023 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.521.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami
**wodociągowa
kanalizacyjna
telekomunikacyjna
elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu	Pruszków, obr. 4, ul. Willowa, Diamantowa, Batalionu "Parasol"		
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Pruszków	Obręb ew. 04	Numery działek ewidencyjnych 17/75
Wnioskodawca	ROBIMART Sp. z o.o., NIP: 5342435732 ul. Mechaników 1A lok. 3, 05-800 Pruszków		
Inwestor	Prezydent Miasta Pruszkowa, ul. J. I. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków		
Projektant			
Data wpływu wniosku	11 sierpnia 2023 r.		
Data rozpoczęcia narady	21 sierpnia 2023 r.		
Data zakończenia narady	31 sierpnia 2023 r.		
Przewodnicząca narady koordynacyjnej			

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Orange Polska S.A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
2	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich Rejon Grodzisk Mazowiecki <u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Inwestor powinien zwrócić się do zarządcy drogi wojewódzkiej nr 701 z wnioskiem na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym, celem uzyskania stosownych decyzji lokalizacyjnych.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
3	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S. A.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i>

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Dokumentację techniczną zasilenia w wodę należy opracować w uzgodnieniu z MPWiK na podstawie warunków technicznych uzyskanych w Spółce. 2. Szczegółowe rozwiązania techniczne będą opiniowane na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej. 3. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z siecią wodociągową i kanalizacyjną projektowaną sieć wykonywać pod nadzorem: Zakładu Sieci Wodociągowej, ul. Stanisława Mikkego 4, Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67. 4. W związku z brakiem wstępnej akceptacji trasy projektowanej sieci w Dziale Rozwoju i Projektowania podczas uzgadniania dokumentacji projektowej MPWiK S.A. zastrzega możliwość wprowadzenia zmian po zapoznaniu się ze szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
4	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
5	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PGNiG Termika S.A.</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
6	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4a, Warszawa</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Miasta Pruszkowa</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
10	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie</p>	<p>Imię i nazwisko przedstawiciela</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W obrębie drzew prace wykonywać ręcznie lub przeciskiem bez uszkodzania systemu korzeniowego. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego inspektora ds. zieleni. W przypadku kolizji z drzewami należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na ich usunięcie.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy



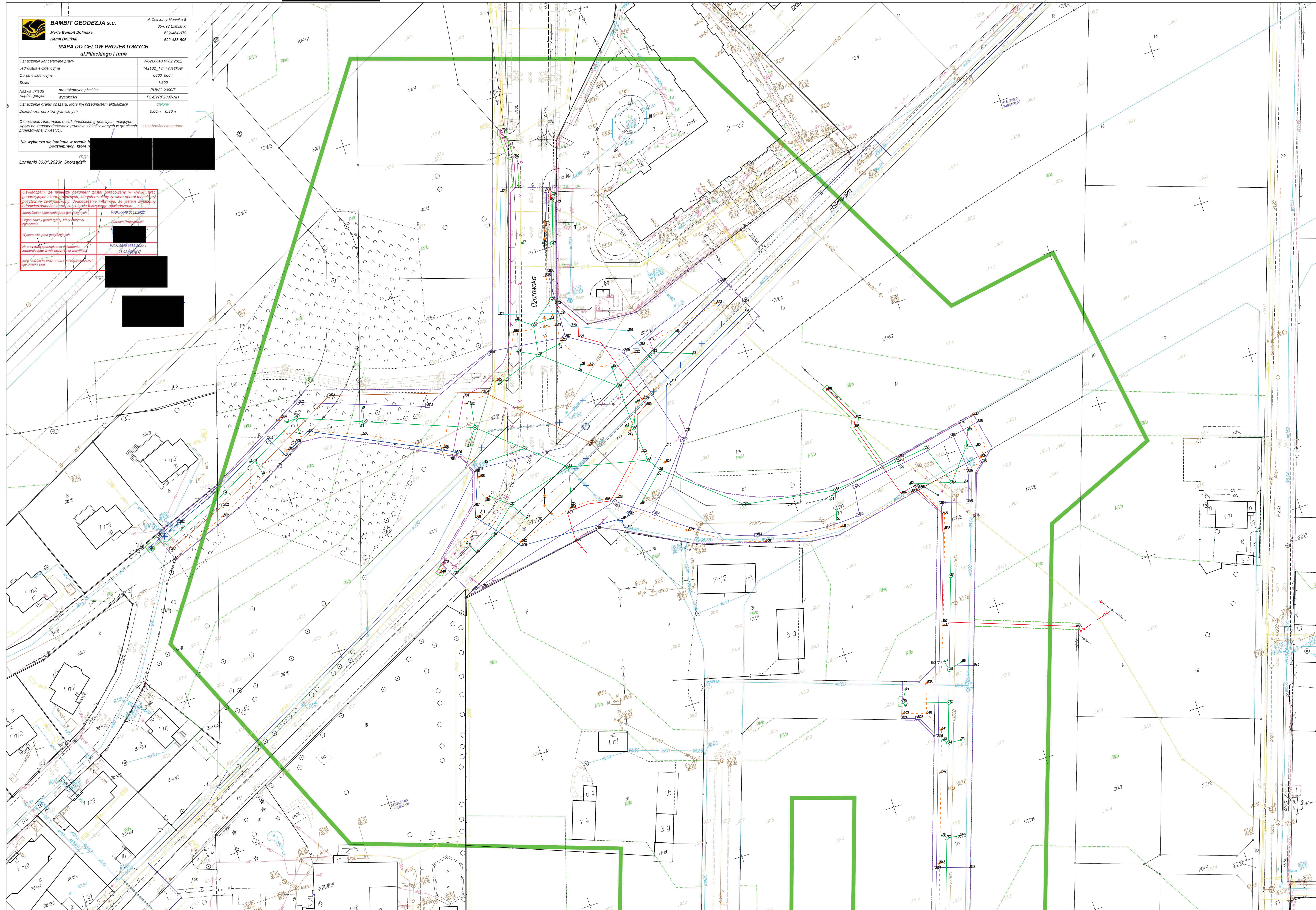
Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Główny Specjalista/Przewodnicząca narady koordynacyjnej

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 31 sierpnia 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

Oświadczam, że niniejszy dokument został pracowany w wyniku mojej działalności i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za popełnienie fałszywego oświadczenia.	WGN 6646 6582 202.1
Identyfikator zgłoszenia przez geodęzyzycznych	6
Organ służby geodęzyzycznej, który dzierżył wykonanie	Starosta Pruszyński
Wykonawca przez geodęzyzycznych	
Wzrostem, zdjęciem, podpisem, zawieszającym wyniki pozytywnie zweryfikowane	WGN 6646 6582 202.1 23.02.2010
Opis i materiały oraz w uprawnień zawodowych	
Wzrostem, zdjęciem, podpisem, zawieszającym wyniki pozytywnie zweryfikowane	




STAROSTA PRUSZKOWSKI
Na podstawie art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne stwierdza się, że niniejsza
dokumentacja projektowa nr **WGN.6630.521.2023**
była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument został podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.
Dodatkowe informacje zawarte są we właściwościach podpisu elektronicznego.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.projektorz2d.epodpis.pl>

UWAGA: INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA W OPARCIU O USTAWĘ Z DNIA 10 KWIETNIA 2003 R. O SZCZEGÓLNYCH ZASADACH PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH, DZ. U. 2020, POZ. 1609

UWAGA: WSZYSTKIE DRZEWA I KRZEWY KOLIDUJĄCE Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZEZNACZONE SĄ DO WYCINKI

Zawór	 <p align="center">Prezydent Miasta Pruszkowa ul. I Kłosewskiego 1471E, 05-800 Pruszków tel. (22) 739 98 88, fax (22) 748 61 63 e-mail: uron@miasto.pruszkow.pl www.pruszkow.pl</p>		
Jednostka projektowa:	<p align="center">ROBIMART</p> <p align="center">ROBIMART Sp. z o.o. ul. Michałkowa 1A lok. 3, 05-600 Pruszków tel. (22) 245 34 00, fax (22) 588 91 70 e-mail: biuro@robimart.pl www.robimart.pl</p>		
Nazwa zamierzonego budownictwa:	<p align="center">BUDOWA DRÓG GMINNYCH – ULICY WILLOWEJ I ULICY DIAMENTOWEJ NA DOŁĄŻACHI DO ULICY ŻUBROWSKIEJ – DWÓGI W PRUSZKOWIE.</p>		
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<p align="center">DRÓG GMINNE – ULICA WILLOWA I ULICA DIAMENTOWA ORAZ DROGA WOJEŹDZKA NR 701 – ULICA ŻUBROWSKA W PRUSZKOWIE, POMIAT PRUSZKOWSKI</p>		
Stadium	branża	tem	...
MATERIAŁY NA NARADĘ KOORDYNACYJNĄ	OPRACOWANIE WIELOBRAZNICZNA		
		data	sierpień 2023
		skala	1:500
Nazwa rysunku	rys.	nr strony	
PLANISZA KOORDYNACYJNA		1.B	...

Warszawa, dn. 20/12/2024r.

**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Warszawie**

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Warszawie

O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ
tel. 22 209-25-00, fax 22 698-60-45

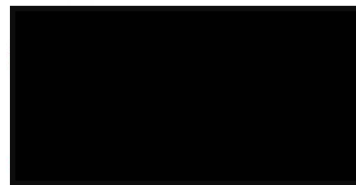
ETGAR Sp. z o.o.
ul. Zakopiańska 73/301
30-418 Kraków

Dotyczy : sieci wodociągowej w m. Pruszków.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.12.2024r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie informuje, że uzgadnia projekt budowlany sieci wodociągowej (przejście poprzeczne) zlokalizowanej w pasie drogowym autostrady A2 w m. Pruszków.

Powyższe oznacza, że udostępniam inwestorowi, tzn. Burmistrzowi Ożarowa Mazowieckiego teren pasa drogowego autostrady A2 w m. Pruszków (działka nr ew. 125/3) dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 07 lipca 1994r.- *Prawo budowlane*) w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego .

Jednocześnie informujemy, że warunki naszej decyzji znak : O/WA.Z-3.4341.1407.2023.ZDJ z dnia 21.12.2023r. są obowiązujące .



Załączniki:

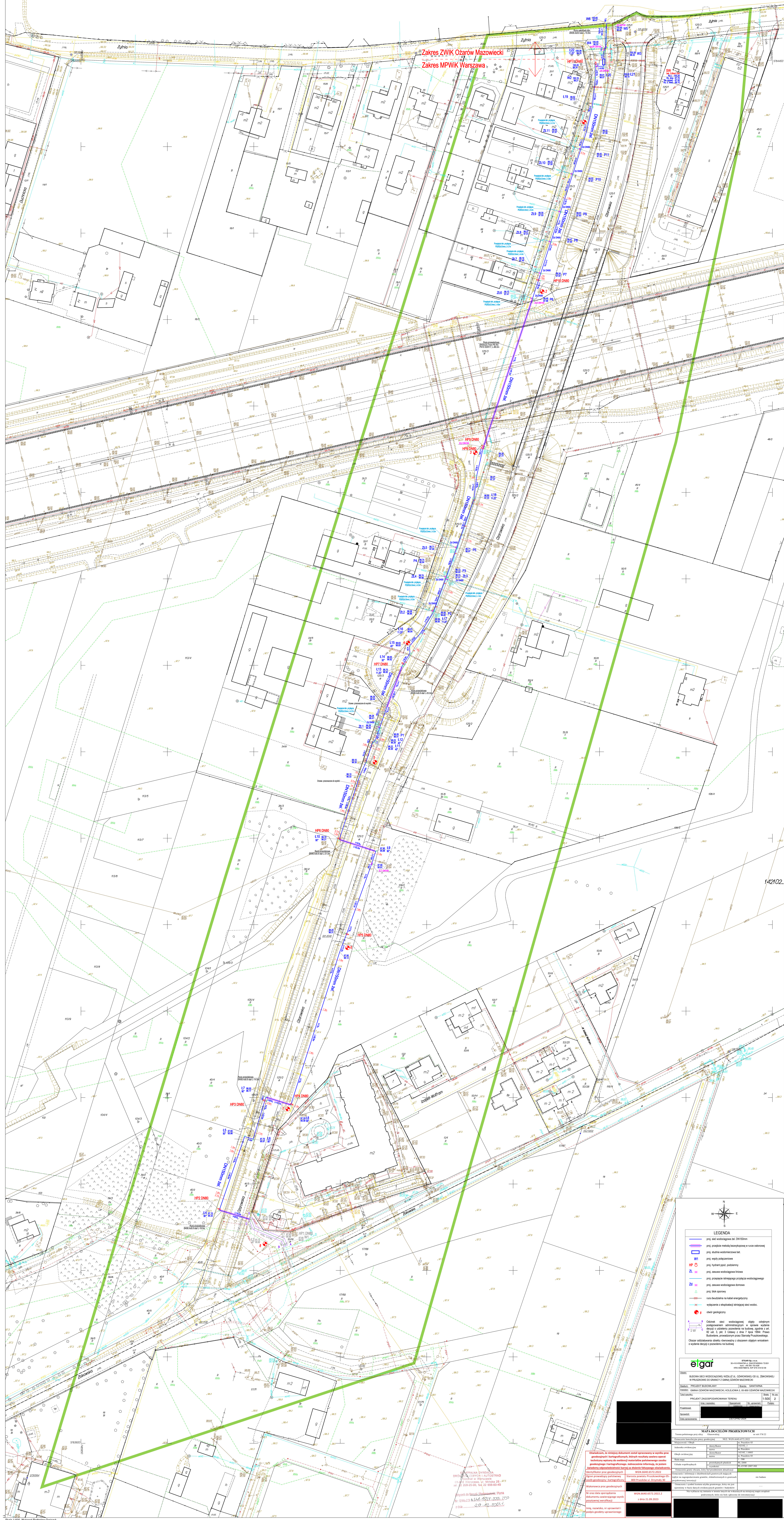
1. 2.egz. projektu budowlanego

Do wiadomości :

1. a/a

Sprawę prowadzi:





№ urz. 24467/2025
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
PL. Światobłogosławnych 3
02-013 Warszawa
PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI
Nr 1-Nr 10 WYSZCZEGÓLNIONYMI POD PISZĄTKĄ
WARSZAWA, data 06.06.2025 r.
SPRZĄDZIK

1) Przewód wodociągowy należy realizować w terenie o uregulowanym stanie prawnym

2) Za zestawienie materiałów odpowiada Jednostka Projektowa

3) Budowę przewodu wodociągowego, należy prowadzić pod nadzorem technicznym MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI w m. st. WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA na zlecenie inwestora

4) Przed przystąpieniem do budowy należy sprawdzić w terenie rzędną(e) istniejących i przewodów wodociągowych w miejscach włączenia budowanego przewodu i w zależności od tego ewentualnie skorygować spadki oraz usytuowanie uziornienia.

5) Połączenia kotłierzowe wykonać na śruby ze stali nierdzewnej kwasoodpornej

6) Przewód wodociągowy należy układać na podsypce piaskowej grubości 20 cm.

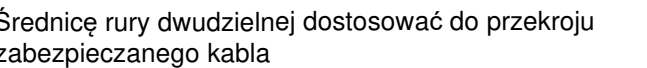
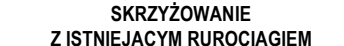
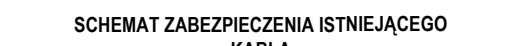
7) Przewód wodociągowy należy zakończyć hydrantem za ostatnim Połączeniem wodociągowym.

8) W przypadku wykonywania wody z hydrantów zlokalizowanych na sieci wodociągowej MPWiK S.A. dla potrzeb prób szczelności, dezynfekcji i płukania należy stosować opomiarowane przysławki hydrantowe. Procedura dotycząca pobierania przysławk dostępna jest pod adresem <https://mpwik.com.pl/view/pobor-wody-z-hydrantu-przeciwpozarowego>

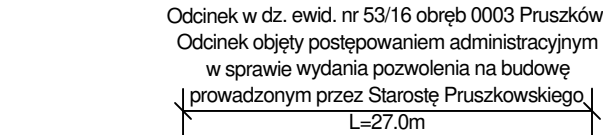
9) Połączenie istniejących kulek do obrotowego przy ul. Ożarówskiej, gdzie montaż po dostrojeniu przewodu wodociągowych do uziornienia MPWiK S.A., zgodnie z pismem Burmistrza Dzielnicy Młostki z dnia 13.04.2025 r.

16) Uzgodnienie ważne 3 lata

PRZEKRÓJ PRZEZ WYKOP



Waga: Cała powierzchnia zewnętrzna rur z żeliwa feroidalnego musi być zabezpieczona powłoką topu cynku z aluminium o masie minimum 00 g/m^2 z warstwą wykańczającą

21

RZĘDNA TERENU ISTN.
RZĘDNA OSI PRZEWODU
NAZIOM
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU
SPADKI, DŁUGOŚCI
ŚREDNICA, MATERIAŁ
ODLEGŁOŚCI
HEKTOMETRY

PRZESZKÓZ PRZEZ WYKOP

1,0m

wykonanie nawierzchni i podbudowy
/przezwiercienie do stanu sprzed wykonania robót/

H wg profilu

wykop umocniony szalunkiem pogażalnym

zasypanie gruntem niewyściżalnym o WP>35
zageszczonym warstwą co 30 cm
do uzyskania wężownika zagęszczenia
wg normy EN-53/89302

Rura przewodowa

podsypka piaskowa - żwiruwa gr.20 cm

30cm

20cm

90°

kąt posadowienia

MIŁOŚĆ
W MIEJSCIE

Diagram illustrating the cross-section and top view of a cable support structure.

Top View (Side Elevation):

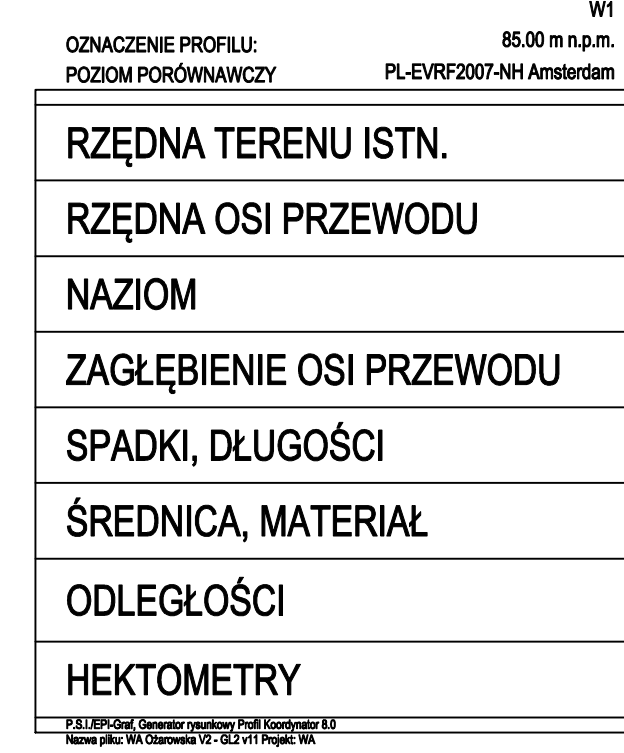
- The structure consists of a central cable (**Kabel**) supported by a concrete beam.
- The concrete beam is labeled **Pręta z betonu N: B10 wymiarów 60x50x10 cm**.
- The beam is supported by two concrete pillars.
- The distance from the center of the cable to the edge of the beam is marked as **100** on both sides.
- The total width of the beam is labeled **Szerokość wykupu**.
- The beam is labeled **Rura ochronna dwuszytowa typu: A PS**.

Bottom View (Top View):

- The diagram shows the top view of the beam, labeled **Projekowany przewód**.
- The beam is shown as a square with a central circular hole.

Uwaga! Przed przystąpieniem do prac należy potwierdzić lokalizację i rzędne posadowienia istniejącego uzbrojenia terenu poprzez wykonanie odkrywek kontrolnych. Należy zachować min. 0,2m odległości pionowej między zewnętrznymi ściankami przewodów.

Tytuł rysunku:		PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ 'W1-HP11' - cz. 2		Skala:	1:100 1:200	Nr rys:	2
	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr. uprawnień:	Podpis:			
Projektował:	[Redacted Signature Area]						
Sprawdził:							
Data opracowania:							

[illegible]

L.dz.204/P/2025

Ożarów Mazowiecki, dnia 06.03.2025 r.

Inwestor:

Gmina Ożarów Mazowiecki

ul. Kolejowa 2

05-850 Ożarów Mazowiecki

Pełnomocnik:



Dotyczy: *uzgodnienie projektu Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Ożarowskiej od ul. Żbikowskiej w Pruszkowie do granicy z Gminą Ożarów Mazowiecki”.*

W odpowiedzi na pismo wniosek złożony do ZWiK w Ożarowie Mazowieckim dot. uzgodnienia w/w dokumentacji projektowej Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ożarowie Mazowieckim uprzejmie informuje, iż pozytywnie opiniuje przedstawiony pod względem lokalizacji trasy oraz rozwiązań technicznych (nadając numer uzgodnienia 14/2025 z dnia 06.03.2025 r.). Uzgodnienie uznaje się za ważne przez okres 3 lat, licząc od dnia 06.03.2025 r.

Z poważaniem,

